



gruner > Gruner Schweiz AG
 Industriestrasse 1
 CH-3052 Zollikofen
 T +41 31 544 24 24
 zollikofen@gruner.ch

**Überbauungsordnung Nr. 88
 "Tourismusgebiet Saanenmöser-Schönried":
 Änderung "Speichersee Hornberg"**

Bestandteile Überbauungsordnung:
 - Überbauungsplan 1:2'000
 - Überbauungsvorschriften

Weitere Unterlagen:
 - Erläuterungsbericht gemäss Art. 47 RPG inkl. Anhang
 - Bericht zur Umweltverträglichkeit (Hauptuntersuchung) vom Januar 2023
 Ersatzneubau Speichersee Hornberg Saanen
 - Baugesuchsdossier Ersatzneubau Speichersee Hornberg vom Januar 2023
 (inkl. Technischer Bericht und Umgebungsgestaltungsplan)

Überbauungsplan 1 : 2'000

Index	Datum	Gez.	Gep.	Visiert
-	Erstellt	16.11.22	boel	
A	Entwurf	21.12.22	boel	caep
B	Mitwirkungsbeispiel	13.01.23	boel	caep
C				

Plan Nr.: **20966_001** Format:
840x594

Genehmigungsvermerke Änderung "Speichersee Hornberg"

Mitwirkung vom: DATUM bis DATUM
 Vorprüfung vom: DATUM
 Publikation im Amtsblatt vom: DATUM
 Publikation im Amtsanzeiger Saanen vom: DATUM
 Öffentliche Auflage vom: DATUM bis DATUM

Einspracheverhandlungen am: DATUM
 Eingegangene Einsprachen: ANZHAL
 Erledigte Einsprachen: ANZHAL
 Unerledigte Einsprachen: ANZHAL
 Rechtsverwahrungen: ANZHAL

Beschlossen durch den Gemeinderat Saanen am: DATUM
 Beschlossen durch die Einwohnergemeinde Saanen am: DATUM

Saanen, DATUM
 Der Präsident der Gemeindeversammlung: Der Verwaltungsdirektor:

L. Lanz R. Gimmel

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
 Saanen, DATUM

Der Verwaltungsdirektor:

R. Gimmel

Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung



Koordinatenverzeichnis

Baubereich	Punkt	E-Koordinate	N-Koordinate
B3	1	2'590'994.84	1'148'892.17
	2	2'591'005.76	1'148'875.41
	3	2'590'976.43	1'148'856.31
	4	2'590'965.52	1'148'873.06
B4	1	2'591'156.74	1'148'732.35
	2	2'591'157.27	1'148'707.15
	3	2'591'144.98	1'148'706.89
	4	2'591'144.44	1'148'732.09

Legende

Festlegungen

	Perimeter Änderung "Speichersee Hornberg"
	Skipiste
	Beschneigungsfläche
	Mountainbike-Trail (MTB-Trail)
	Transportanlage projektiert "Vororientierung"
	Gebäude
	Baubereich Betriebsbaute (B3, B4)
	Strasse
	Entfernung Steinhaufen
	Speichersee
	Leitung mit Zapfstelle
	Leitung Grundablass/Notüberlauf (Speichersee)
	Pumpwerk
	Schacht
	Wassertransportleitung

Hinweise

	Überbauungsordnung-Perimeter
	Skipiste unpräpariert
	Skipiste
	Beschneigungsfläche
	Transportanlage
	Seilbahnkorridor (II-IV)
	Baubereich Seilbahnstation (S4, S6)
	Baubereich Mountainbike-Kidstrails (MTB-Kidstrail) (K1)
	Zufahrtbereich Baubereiche
	Pistenkorrektur (PK)
	Entfernung Steinhaufen
	Leitung mit Zapfstelle
	Leitung Grundablass/Notüberlauf (Speichersee)
	Wasserfassung
	Schacht
	Wassertransportleitung
	Mountainbike-Trail (MTB-Trail): Start
	Mountainbike-Trail (MTB-Trail)
	Mountainbike-Kidstrail (MTB-Kidstrail) (Stand Vorstudie)
	Förderband stationär (Stand Vorstudie)
	Transportanlage projektiert "Vororientierung"
	Winterwanderweg
	Wanderweg
	Waldausscheidung gemäss AWN vom 11.1.2021
	Bundesinventar der Flachmoore von nationaler Bedeutung
	Bundesinventar der Amphibienlaichgebiete von nationaler Bedeutung
	Gewässerraum 11 m : eingedolt / oberirdisch (gemäss ecoptima ag, 25.11.2021)
	Stehendes Gewässer
	Wald gemäss AV
	Parzelle
	Gebäude
	Strasse

* gemäss separater UeO-Änderung "Seilbahnen und MTB-Trails Horneggli-Hornberg"

