

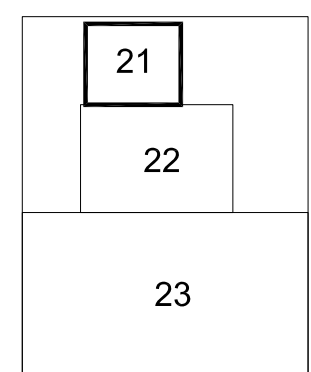
Einwohnergemeinde Saanen

Ortsplanungsrevision 2005 - 2008/11



Die Ortsplanung beinhaltet:
- Zonenpläne Nrn. 1 - 5, 1 : 2'500
- Zonen- und Richtpläne Nrn. 11 - 14, 1 : 5'000
- Zonen- und Richtpläne Nrn. 21 - 23, 1 : 10'000
- Baureglement
- Bericht

Das Baureglement mit den Anhängen 2-12 bildet zusammen mit den Zonenplänen Nrn. 1-5, 11-14, 21-23 die baurechtliche Grundordnung der Gemeinde



ZONENPLAN UND RICHTPLAN NR. 21 ABLÄNDSCHEN 1 : 10'000

Genehmigungsstand AGR 16.2.2012
Rechtskraft am 7.7.2012

GENEHMIGUNGSVERMERKE zum Zonenplan

Mitwirkung 1 vom 30.08. bis 09.10.2006
Mitwirkung 2 vom 08.08. bis 07.09.2007
Mitwirkung 3 vom 18.08. bis 18.07.2008
Mitwirkung 4 vom 28.05. bis 25.08.2010

Vorprüfung vom 18.09. und 15.12.2008
Vorprüfung Änderungen 2010 vom 18.05, 28.06. und 25.08.2010

	Auflage	Auflage Änderungen 2010	Auflage nach GV vom 11.03.2011
Öffentliche Auflage	vom 17.12.2008 bis 30.01.2009	vom 29.09. bis 30.10.2010	vom 23.03. bis 26.04.2011
Publikation im kant. Amtsblatt	17. und 24.12.2008	29. 9. und 6.10.2010	23.03. und 30.03.2011
Publikation im Amtsanzeiger Saanen	16. und 23.12.2008	28.9. und 15.10.2010	22.03. und 29.03.2011
Einspracheverhandlungen am	16.2, 18.2 - 20.2, 2.3, 4.3 - 7.3, 11.3 und 12.3.2009	15.11, 18.11, 19.11, und 1.12.2010	-
Erlidigte Einsprachen	12	-	-
Unerledigte Einsprachen	81	22	-
Rechtsverwahrungen	2	-	-
Beschlossen durch den Gemeinderat am	9.12.2008	21.09.2010	

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung (GV) der Einwohnergemeinde Saanen am 11.03.2011
265 Ja zu 11 Nein Stimmen

Saanen, den 10.05.2011
Der Präsident der GV:
W. Bach
W. Bach

Der Verwaltungsdirektor:
A. Chissalé
A. Chissalé

Die Richtigkeit der Angaben bescheinigt:
Saanen, den 10.05.2011

Der Verwaltungsdirektor:
A. Chissalé
A. Chissalé

Verbindliche Waldgrenzen genehmigt durch das kantonale Amt für Wald (KAWA) 10.2.2012

Reto Sauter, Bereichsleiter Waldrecht



Genehmigt durch das kant. Amt für Gemeinden und Raumordnung

A. Pil

1 6. FEB. 2012

GENEHMIGUNGSVERMERKE zum Richtplan

Mitwirkung 1 vom 30.08. bis 09.10.2006

Vorprüfung vom 18.09. und 15.12.2008
Vorprüfung Änderungen 2010 vom 18.05, 28.06. und 25.08.2010

	Auflage	Auflage Änderungen 2010
Öffentliche Auflage	vom 17.12.2008 bis 30.01.2009	vom 29.09. bis 30.10.2010
Publikation im kant. Amtsblatt	17. und 24.12.2008	29.09. und 6.10.2010
Publikation im Amtsanzeiger Saanen	16. und 23.12.2008	28.09. und 15.10.2010
Beschlossen durch den Gemeinderat am	9.12.2008	21.09.2010

Saanen, den 10.05.2011
Der Gemeindepräsident:
Dr. A. Kröpf
Dr. A. Kröpf

Der Verwaltungsdirektor:
A. Chissalé
A. Chissalé

Die Richtigkeit der Angaben bescheinigt:
Saanen, den 10.05.2011

Der Verwaltungsdirektor:
A. Chissalé
A. Chissalé

Genehmigt durch das kant. Amt für Gemeinden und Raumordnung

A. Pil

1 6. FEB. 2012

Legende

Inhalte zum Zonenplan (Grundeigentümerverbindlich)

Überlagernde Schutzperimeter

- Feuchtgebiet kommunal (Art. 52)
- Trockenstandort kommunal (Art. 52)
- Wildschutzgebiet (Art. 52)
- BLN Teilgebiet (Art. 52)
- Besondere Kulturlandschaften (Art. 52)
- Naturnäheres bachbegleitendes Gebiet (Art. 52)
- Doline (Art. 52)
- Stehendes Gewässer (Art. 52)

Hinweise

- Gemeindegrenze
- Grundwasserschutzzone (RRB 5.8.87)
- Gewässer
- Hochmoor national
- Flachmoor national
- Flachmoor regional
- Trockenstandort regional
- Reptilien - Kerngebiet
- Bauzonen

Festsetzungen zum Richtplan (Behördenverbindlich, nicht Grundeigentümerverbindlich)

- Wanderweg kantonal
- Historischer Verkehrsweg
- Winterwanderweg
- Helikopterlandeplatz

