

ÖFFENTLICHE AUFLAGE

### Einwohnergemeinde Saanen

## Überbauungsordnung Nr. 85 «Le Rosey, Gstaad» mit Zonenplanänderung und Änderung UeO «KLUMF»

### Änderung UeO KLUMF 1:2000

Die Planung besteht aus:

- Überbauungsplan
- Überbauungsvorschriften

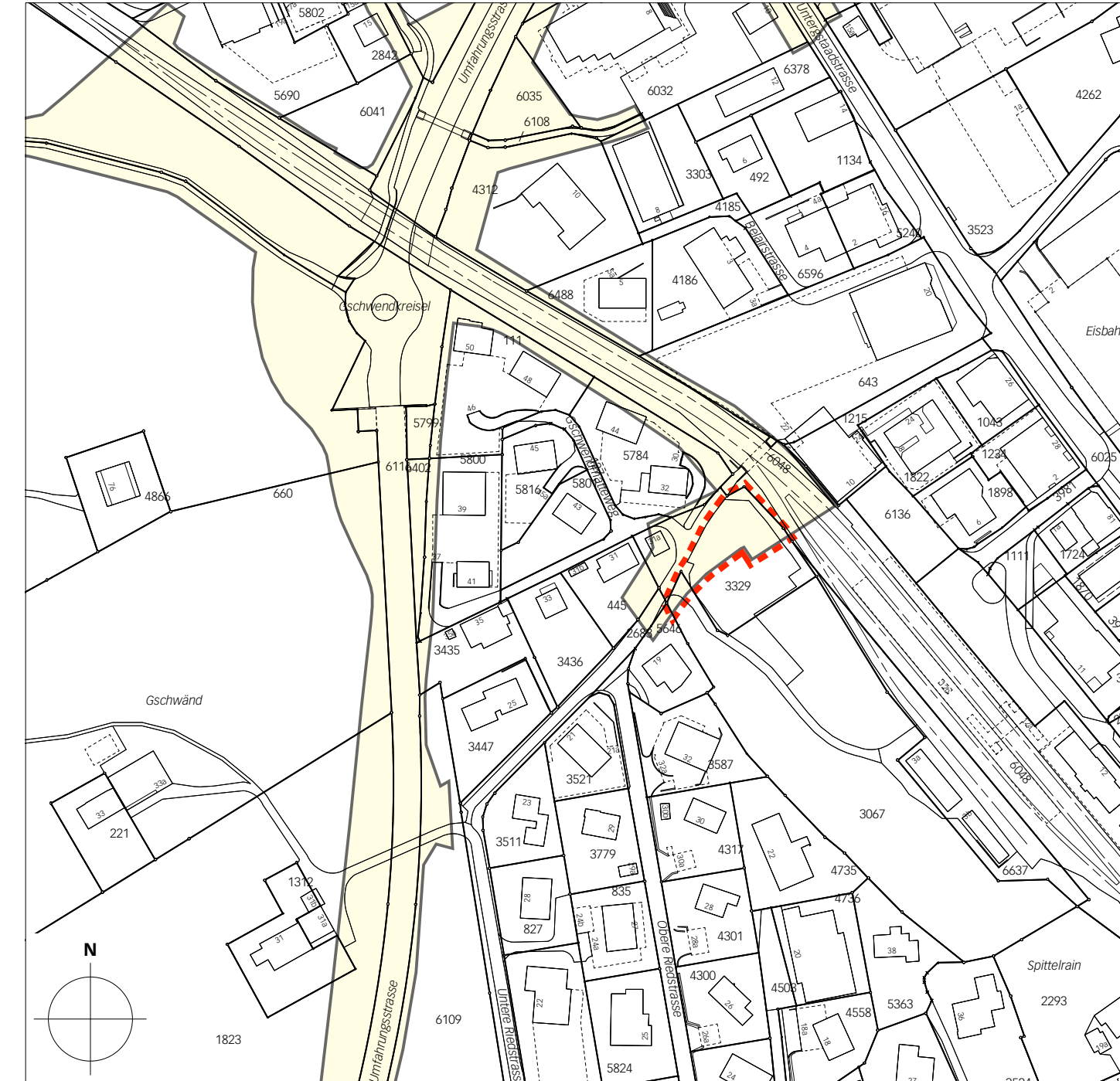
weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht
- Zonenplanänderung 1:2000
- Änderung UeO KLUMF
- Schlussbericht zum Workshopverfahren vom 13.07.2022
- Schlussbericht zum Dialogverfahren vom 09.05.2023
- Heckenfeststellung mit Kurzbericht vom 23.05.2022
- Mitwirkungsbericht vom 13.09.2023
- Lärmschutznachweis Eisenbahnlärm vom 28.03.2024



8. Mai 2024

saanen/le\_rosey\_arealentwicklung\_bahnhof\_süd/4/04/06/  
07161\_ueoae\_240415\_vp/dr/ns

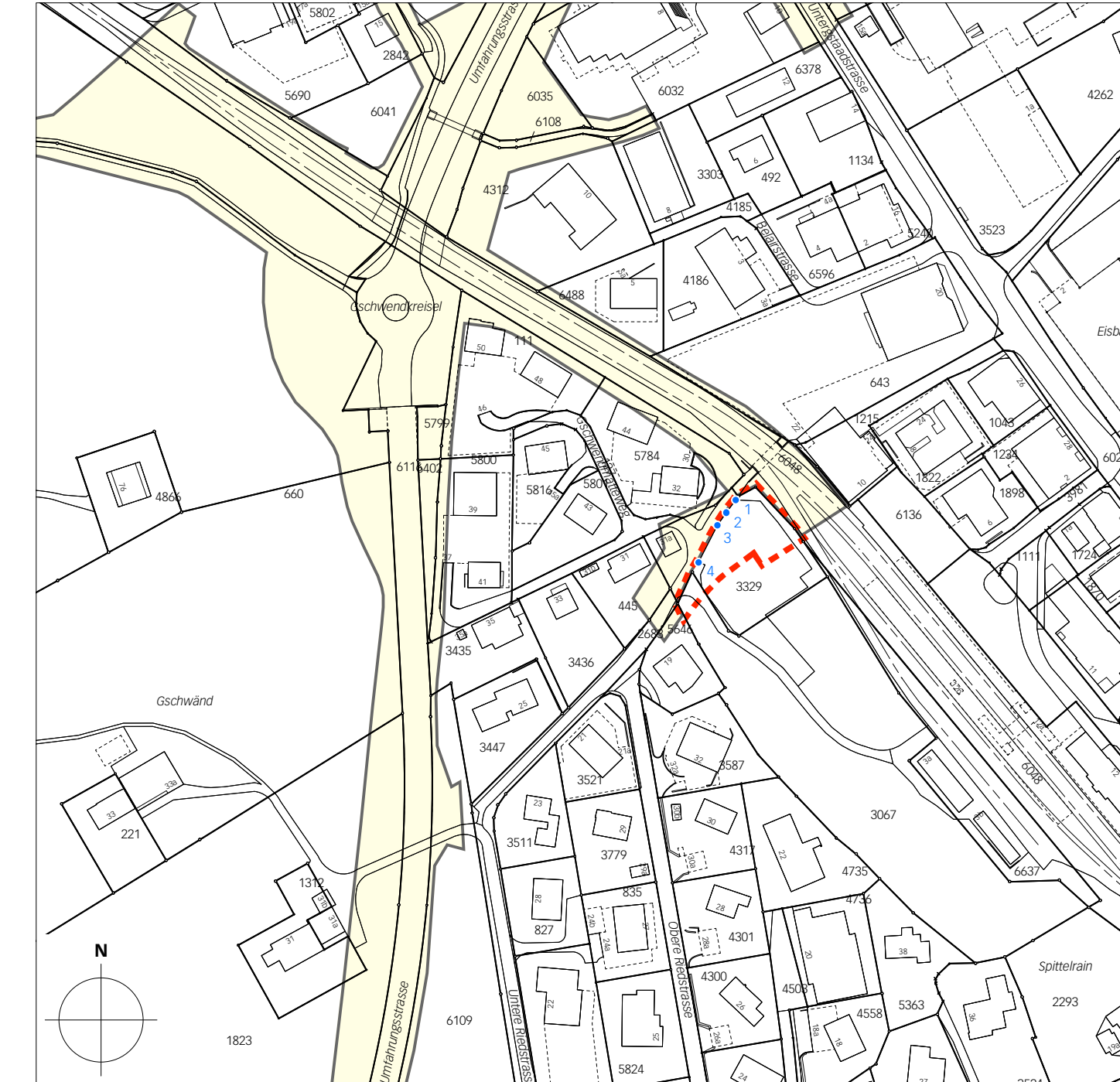
### Alter Zustand



### Legende

-  Aufhebung der UeO
-  Wirkungsbereich UeO «KLUMF»

### Neuer Zustand



### Koordinatenliste

Ecke	E	N
1	2°588'008.55	1°147'192.58
2	2°588'005.26	1°147'188.22
3	2°588'002.31	1°147'183.88
4	2°587'995.76	1°147'171.23

### Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 2. August bis 1. September 2023  
Vorprüfung vom 21. September 2023 bis 27. Februar 2024

Publikation im amtlichen Anzeiger vom ...  
Öffentliche Auflage vom ...

Einspracheverhandlungen vom ...  
Erledigte Einsprachen ...  
Unerledigte Einsprachen ...  
Rechtsverwahrungen ...

Beschlossen durch den Gemeinderat am ...  
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am ...

Namens der Einwohnergemeinde Saanen

Präsident der Gemeindeversammlung  
Verwaltungsdirektor

.....  
Louis Lanz Roman Gimmel

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt

Saanen, .....

Verwaltungsdirektor

.....  
Roman Gimmel

**Genehmigt durch das kantonale Amt für  
Gemeinden und Raumordnung**