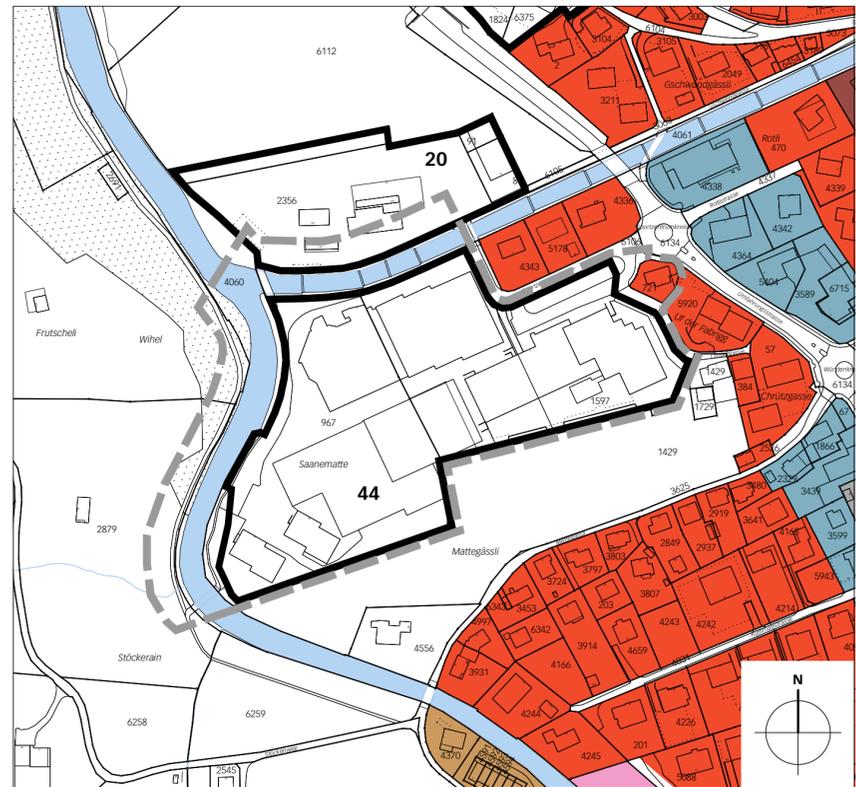


Alter Zustand



Legende

Wirkungsbereich der Zonenplanänderung (1. Auflage / 2. Auflage)

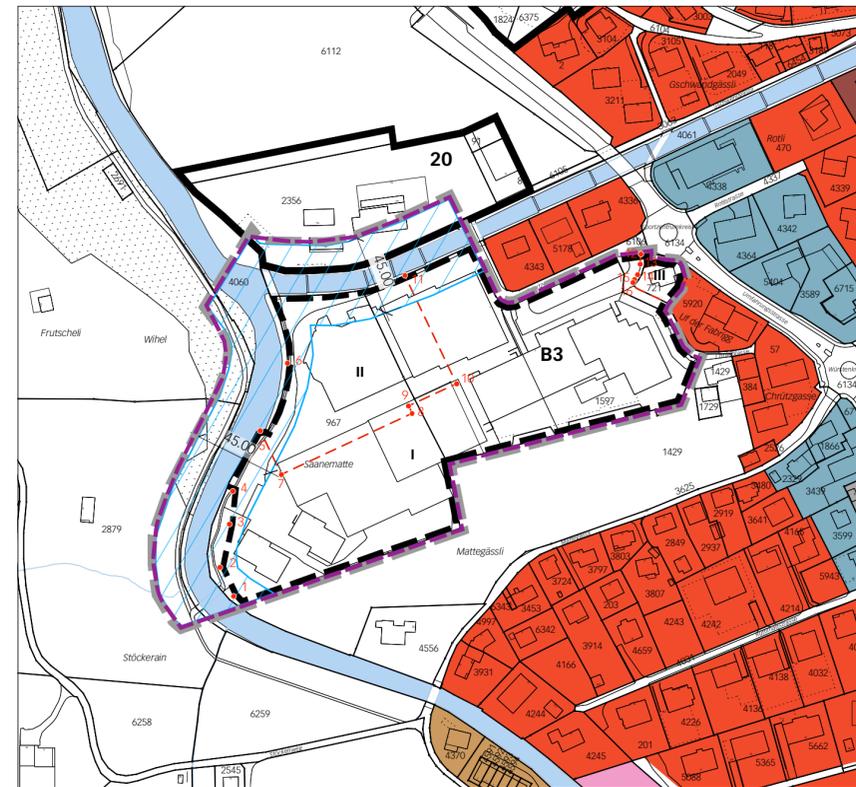
Inhalte:

- Bestehende Überbauungsordnung UeO
- Zone mit Planungspflicht ZPP (Art. 20) mit Sektorenbegrenzung und Bezeichnung
- Wohnzone W3b
- Gewässerraum nach Art. 41a GschV (Korridor)

Hinweise:

- Wohn- und Gewerbezone WG
- Kernzone K
- Hotelzone H
- Erhaltungszone EZ
- Zone für öffentliche Nutzung ZÖN
- Gewässer
- Wald

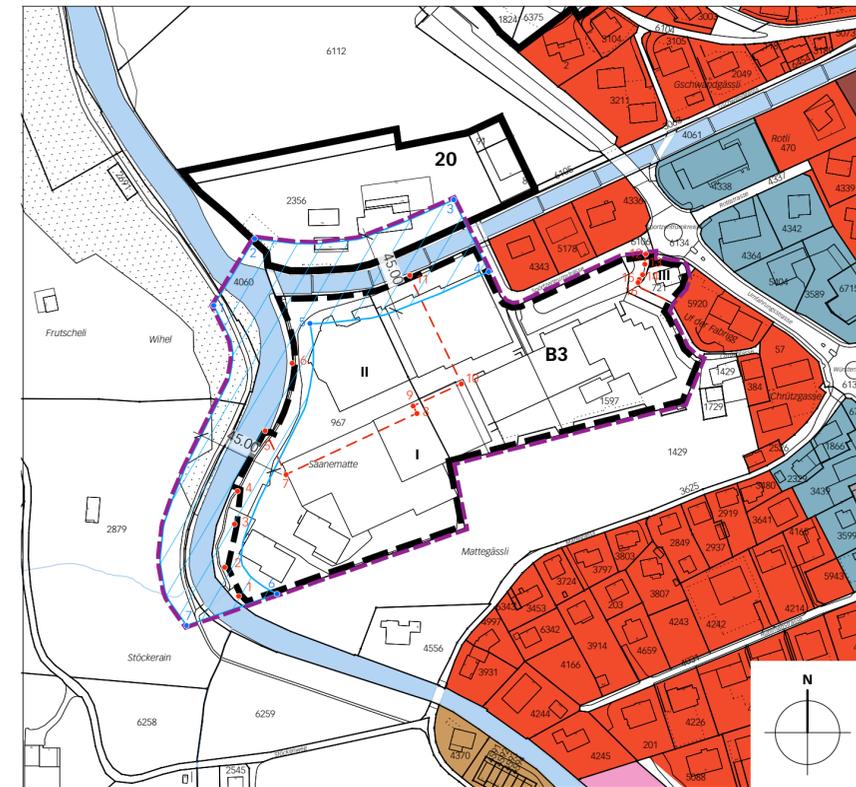
Zustand 1. Öffentliche Auflage



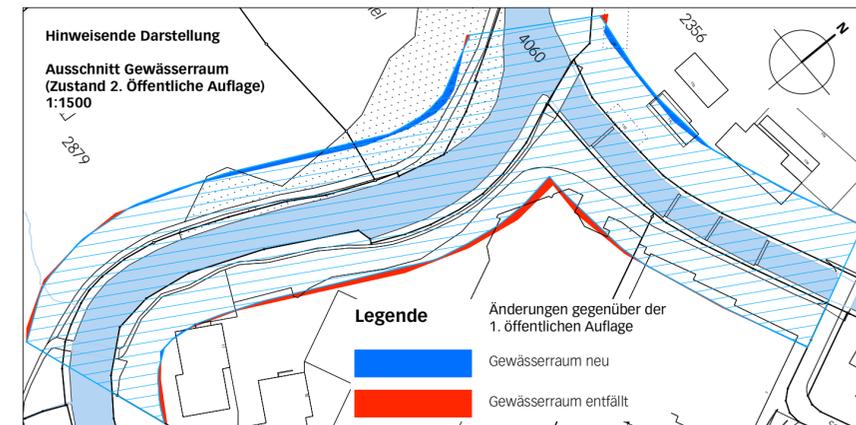
Koordinatenbemessung

	Ecke	x	y
ZPP mit Sektorenbegrenzung	1	2539949.68	-1255512.04
	2	2539942.01	-1255495.67
	3	2539947.35	-1255471.30
	4	2539949.14	-1255452.69
	5	2539964.48	-1255418.52
	6	2539979.71	-1255380.52
	7	2539976.22	-1255443.36
	8	2540049.20	-1255408.86
	9	2540047.20	-1255404.64
	10	2540074.02	-1255392.11
	11	2540045.19	-1255331.06
	12	2540176.94	-1255319.00
	13	2540176.45	-1255324.64
	14	2540175.10	-1255330.64
	15	2540173.29	-1255333.25
	Gewässerraum	1	2539935.83
2		2539958.71	-1255310.22
3		2540069.69	-1255288.31
4		2540089.35	-1255328.80
5		2539989.61	-1255358.12
6		2539971.17	-1255510.62
7		2539920.66	-1255528.45

Neuer Zustand 2. Öffentliche Auflage



Hinweisende Darstellung Ausschnitt Gewässerraum (Zustand 2. Öffentliche Auflage) 1:1500



Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 16. April – 17. Mai 2024
Vorprüfung vom 13. Januar 2025

1. Öffentliche Auflage
Publikation im amtlichen Anzeiger vom 3. Juni 2025
Publikation im Amtsblatt vom 4. Juni 2025
Öffentliche Auflage vom 3. Juni – 4. Juli 2025

Einspracheverhandlungen am ...
Erledigte Einsprachen ...
Unerledigte Einsprachen ...
Rechtsverwahrungen ...

2. Öffentliche Auflage
Publikation im amtlichen Anzeiger vom ...
Publikation im Amtsblatt vom ...
Öffentliche Auflage vom ...

Einspracheverhandlungen am ...
Erledigte Einsprachen ...
Unerledigte Einsprachen ...
Rechtsverwahrungen ...

Beschlossen durch den Gemeinderat am ...
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am ...

Namens der Einwohnergemeinde Saanen
Der Präsident der Gemeindeversammlung Die Verwaltungsdirektorin

Hans Schär-Tschanz Tanja Brunner

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Saanen,

Die Verwaltungsdirektorin

Tanja Brunner

**Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung**

2. ÖFFENTLICHE AUFLAGE

Einwohnergemeinde Saanen

Änderung «ZPP B3»

2

Änderung Zonenplan Nr. 4 1:2500

- Die Änderung der ZPP besteht aus:
- Änderung Baureglement
 - Änderung Zonenplan Nr. 4

weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht
- Mitwirkungsbericht
- Schlussbericht zum Workshop-
verfahren vom 04.03.2024

Juli 2025

saanen/weiterentwicklung_sport- und kulturzentrum_gstaad_07552/
4/03/zppa_plan/08087_zpa_250725_a12/ns/pvl/mvdr