

ÖFFENTLICHE AUFLAGE

Gemeinde Saanen

Änderung Zonenplan Nr. 3, Saanen, Zone für öffentliche Nutzung (ZÖN) A44, GBB 2646 «Altersheim Rübeldorf»

Änderung Baureglement

Die Änderung besteht aus

- Ausschnitt Zonenplan
- Änderung Baureglement

weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht

Februar 2026

Aufträge aktuell/Saanen/ZPÄ Aufhebung ZöN A 44, Umzonung
07432/4_Resultate/2_BRÄ/07432_BRA_260217_AL.docx/fh

Auszug aus dem Baureglement (Änderungen **rot**)

Anhang 5 Zonen für öffentliche Nutzung

Zonen für öffentliche Nutzung ZÖN (Art. 19, Bestandteil der baurechtlichen Grundordnung gemäss Art. 1)

Gstaad unverändert

Saanen

	Bezeichnung	Zweckbestimmung	Art und Mass der Nutzung Gestaltungsgrundsätze	ES
A 30 – A43	<i>unverändert</i>			
A 44 2646	Altersheim Rübeldorf	Alters- und Pflegeheim	Zeckgebundene Erweiterungen und Neubauten. Für den Grenzabstand und die Gesamthöhe gelten die Bestimmungen der Wohnzone 3b	+
A 45 – A 49	<i>unverändert</i>			

Schönried *unverändert*

Saanenmöser *unverändert*

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 12. April bis 13. Mai 2022
Vorprüfung vom 22. November 2023

Publikation im amtlichen Anzeiger vom
Publikation im Amtsblatt vom
Öffentliche Auflage vom

Einspracheverhandlungen am
Erledigte Einsprachen
Unerledigte Einsprachen
Rechtsverwahrungen

Beschlossen durch den Gemeinderat am
Beschlossen durch die Einwohnergemeinde am

Der Präsident der Gemeindeversammlung Die Verwaltungsdirektorin

Hans Schär-Tschanz Tanja Brunner

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Saanen,

Die Verwaltungsdirektorin

Tanja Brunner

**Genehmigt durch das Kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung**