

# **SCHWELLENKORPORATION SAANEN**



**JAHRESRECHNUNG 2025**

**Inhaltsverzeichnis**

<b>1 BERICHTERSTATTUNG .....</b>	<b>2</b>
<b>2 ECKDATEN .....</b>	<b>3</b>
<b>2.1 Übersicht .....</b>	<b>3</b>
<b>2.2 Selbstfinanzierung / Finanzierungsergebnis .....</b>	<b>4</b>
<b>2.3 Gestufter Erfolgsausweis .....</b>	<b>5</b>
<b>3 BILANZ.....</b>	<b>6</b>
<b>4 FUNKTIONEN .....</b>	<b>7</b>
<b>4.1 Erfolgsrechnung .....</b>	<b>7</b>
<b>4.2 Investitionsrechnung .....</b>	<b>8</b>
<b>5 GELDFLUSSRECHNUNG .....</b>	<b>9</b>
<b>6 ANTRAG DES VORSTANDES .....</b>	<b>10</b>
<b>7 BESTÄTIGUNGSBERICHT .....</b>	<b>11</b>
<b>8 GENEHMIGUNG DER JAHRESRECHNUNG .....</b>	<b>12</b>
<b>9 ANHANG .....</b>	<b>13</b>
<b>9.1 Regelwerk.....</b>	<b>13</b>
9.1.1 Angewendetes Regelwerk.....	13
9.1.2 Bewertung Finanzvermögen.....	13
9.1.3 Bewertung Verwaltungsvermögen.....	14
9.1.4 Aktivierungsgrenzen.....	14
9.1.5 Bestehendes Verwaltungsvermögen.....	14
<b>9.2 Grundlagen der Jahresrechnung.....</b>	<b>14</b>
<b>9.3 Eigenkapitalnachweis .....</b>	<b>14</b>
<b>9.4 Rückstellungsspiegel.....</b>	<b>15</b>
<b>9.5 Beteiligungsspiegel.....</b>	<b>15</b>
<b>9.6 Gewährleistungsspiegel .....</b>	<b>15</b>
<b>9.7 Anlagespiegel .....</b>	<b>15</b>
<b>9.8 Kreditkontrolle .....</b>	<b>16</b>
9.8.1 Verpflichtungskredite für Investitionen.....	16
9.8.2 Nachkredite .....	16

# 1 BERICHTERSTATTUNG

Inhalt der allgemeinen Bemerkungen:

- **Rechnungsergebnis:**

Die Jahresrechnung 2025 weist einen Ertragsüberschuss von CHF 263'173.19 aus. Dieses Ergebnis fällt um CHF 262'213.19 besser aus als budgetiert.

- **Schwellentellsatz / Einnahmen Schwellentelle:**

Der Schwellentellsatz beträgt unverändert 0.11 % des amtlichen Wertes. Die Schwellentelleinnahmen fallen gegenüber dem Budget um knapp CHF 18'396.86 tiefer, gegenüber dem Vorjahr um knapp CHF 38'000.-- tiefer aus. Die nachträglichen Veranlagungen aufgrund der Neubewertung der amtlichen Werte (AN 2020) sind nun grösstenteils erfolgt, womit die Schwellentelleinnahmen nun wieder exakter budgetiert werden können.

- **Bilanzentwicklung**

Finanzvermögen:

Gegenüber dem Vorjahr sinkt das Finanzvermögen um ca. 115'000.-- auf knapp CHF 6.2 Mio. Diese Mittel setzen sich hauptsächlich aus den Guthaben bei der Saanen Bank sowie des Kontokorrentes, welches bei der Einwohnergemeinde Saanen geführt wird, zusammen.

Verwaltungsvermögen:

Per Ende 2024 betrug das Verwaltungsvermögen insgesamt CHF 3'348'768.34. Per 31.12.2025 steigt dieser Wert aufgrund der getätigten Nettoinvestitionen und abzüglich der vorgenommenen Abschreibungen auf neu CHF 3'411'496.24 (davon Anlagen, welche noch nicht abzuschreiben sind = CHF 554'359.24).

Fremdkapital:

Gegenüber dem Vorjahr ist das Fremdkapital um ca. CHF 303'000.-- auf neu ca. CHF 84'000.00 gesunken.

Eigenkapital:

Im Eigenkapital ist die bisherige Neubewertungsreserve für Anlagen des Finanzvermögens (Namenaktien der Saanen Bank) gemäss HRM2-Vorschriften nach 5 Jahren schrittweise innert 5 Jahren aufzulösen. Dies verursacht in den Jahren 2021 - 2025 einen ausserordentlichen Ertrag zu Gunsten des Bilanzüberschusses von jährlich CHF 12'460.--. Im Jahr 2025 ist somit letztmals ein solcher ausserordentlicher Ertrag verbucht worden.

Der Bilanzüberschuss erhöht sich um den Ertragsüberschuss von CHF 263'173.19 auf neu CHF 9'498'659.27. Dieser Betrag steht in den kommenden Jahren für die Deckung von Aufwandüberschüssen zur Verfügung.

- **Erfolgsrechnung**

Personalaufwand:

Der Personalaufwand fiel um ca. CHF 43'000.-- tiefer aus als budgetiert. Grund dafür sind eingegangene Taggeldleistungen sowie nicht in Form von Lohn bezogene Treueprämien von langjährigen Mitarbeitenden.

Sachaufwand:

Der Sachaufwand fiel um ca. CHF 31'000.-- oder 7.5 % tiefer aus als budgetiert. Mit Ausnahme von 3 Kontos wurde bei allen Positionen des Sachaufwandes weniger Geld als budgetiert ausgegeben.

Abschreibungen:

Die Abschreibungen für die Verbauungen und die Mobilien entsprechen nahezu den Budgeterwartungen.

Entschädigungen an Gemeinde Saanen:

Die an die Gemeinde Saanen für die Geschäfts- und Buchführung zu bezahlende Entschädigung beträgt CHF 35'379.90 (Vorjahr CHF 38'959.85).

Arbeiten für Dritte / Eigenleistungen für Investitionen / Kantons- und Gemeindebeiträge für Unterhaltsarbeiten:

Die Schwellenkorporation Saanen hat im Jahr 2025 für ca. CHF 44'000.-- Leistungen für die Gemeinde Saanen und für ca. CHF 185'000.-- Leistungen für die verschiedenen Investitionsprojekte erbracht. Der Kanton Bern sowie die Gemeinde Saanen haben für die Unterhaltsarbeiten, welche der Erfolgsrechnung belastet wurden, Beiträge von ca. CHF 220'000.-- geleistet.

- Investitionsrechnung**

Projekte, welche mehr als CHF 25'000.-- kosten, sind der Investitionsrechnung zu belasten und anschliessend dem Verwaltungsvermögen zuzuführen. Reine Unterhaltsarbeiten werden unabhängig von dieser Betragsgrenze direkt der Erfolgsrechnung belastet.

Im Jahr 2025 sind insgesamt CHF 842'844.85 für Investitionen ausgegeben worden, Subventionen und Beiträge von Dritten betragen insgesamt CHF 597'343.00, womit Nettoinvestitionen von CHF 245'501.85 realisiert wurden. Die Details zur Investitionsrechnung sind der detaillierten Auswertung zu entnehmen (siehe Ziffer 4.2).

Vollständige Verpflichtungskreditkontrolle siehe Ziffer 9.8.1

- Nachkredite**

**Total** CHF 19'386.86

davon

gebunden CHF 0.00

Kompetenz Vorstand CHF 19'386.86

Kompetenz Mitgliederversammlung CHF 0.00

Details siehe Ziffer 9.8.2

## 2 ECKDATEN

### 2.1 Übersicht

Position	SG	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
Jahresergebnis Erfolgsrechnung	90	263'173.19	960.00	64'321.90
Ertrag Schwellentelle	403	881'603.14	900'000.00	919'233.27
Nettoinvestitionen	5 ./ 6	245'501.85	145'000.00	403'750.85
Bestand Finanzvermögen	10	6'179'958.38		6'295'646.34
Bestand Verwaltungsvermögen	14	3'411'496.24		3'348'768.34
Fremdkapital	20	83'795.35		387'468.60
Eigenkapital	29	9'507'659.27		9'256'946.08
Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	299	9'498'659.27		9'235'486.08

## 2.2 Selbstfinanzierung / Finanzierungsergebnis

Position	SG		Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
Ergebnis Erfolgsrechnung	90	+/-	263'173.19	960.00	64'321.90
Abschreibung Verwaltungsvermögen	33	+	182'773.95	181'500.00	177'912.50
Zusätzliche Abschreibungen	383	+	0.00	0.00	0.00
Einlagen in das Eigenkapital	389	+	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus dem Eigenkapital	489	-	-12'460.00	-12'460.00	-12'460.00
<b>Selbstfinanzierung</b>			<b>433'487.14</b>	<b>170'000.00</b>	<b>229'774.40</b>
<b>Nettoinvestitionen</b>					
Investitionsausgaben	5	+	842'844.85	1'000'000.00	575'855.30
Investitionseinnahmen	6	-	-597'343.00	-855'000.00	-172'104.45
<b>Nettoinvestitionen</b>			<b>245'501.85</b>	<b>145'000.00</b>	<b>403'750.85</b>
Selbstfinanzierungsgrad			176.57	117.24	56.91

## 2.3 Gestufter Erfolgsausweis

	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
<b>Betrieblicher Aufwand</b>			
30 Personalaufwand	538'388.95	581'400.00	526'896.95
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	382'717.50	413'500.00	645'215.73
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	182'773.95	181'500.00	177'912.50
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	-	-	-
36 Transferaufwand	35'379.90	40'000.00	38'959.85
37 Durchlaufende Beiträge	-	-	-
<b>Total Betrieblicher Aufwand</b>	<b>1'139'260.30</b>	<b>1'216'400.00</b>	<b>1'388'985.03</b>
<b>Betrieblicher Ertrag</b>			
40 Fiskalertrag	881'603.14	900'000.00	919'233.27
41 Regalien und Konzessionen	-	-	-
42 Entgelte	31'556.15	25'000.00	96'130.16
43 Verschiedene Erträge	38'854.75	80'000.00	6'624.50
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	-	-	-
46 Transferertrag	397'148.50	155'000.00	337'096.80
47 Durchlaufende Beiträge	-	-	-
<b>Total Betrieblicher Ertrag</b>	<b>1'349'162.54</b>	<b>1'160'000.00</b>	<b>1'359'084.73</b>
<b>ERGEBNIS AUS BETRIEBLICHER TÄTIGKEIT</b>	<b>209'902.24</b>	<b>-56'400.00</b>	<b>-29'900.30</b>
34 Finanzaufwand	25.00	100.00	27.90
44 Finanzertrag	40'835.95	45'000.00	81'790.10
<b>ERGEBNIS AUS FINANZIERUNG</b>	<b>40'810.95</b>	<b>44'900.00</b>	<b>81'762.20</b>
<b>OPERATIVES ERGEBNIS</b>	<b>250'713.19</b>	<b>-11'500.00</b>	<b>51'861.90</b>
38 Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48 Ausserordentlicher Ertrag	12'460.00	12'460.00	12'460.00
<b>AUSSERORDENTLICHES ERGEBNIS</b>	<b>12'460.00</b>	<b>12'460.00</b>	<b>12'460.00</b>
<b>GESAMTERGEBNIS ERFOLGSRECHNUNG</b>	<b>263'173.19</b>	<b>960.00</b>	<b>64'321.90</b>

**3 BILANZ**

	1.1.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025							
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>9'644'414.68</b>	<b>4'019'087.24</b>	<b>4'072'047.30</b>	<b>9'591'454.62</b>	<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>9'644'414.68</b>	<b>554'704.94</b>	<b>607'665.00</b>	<b>9'591'454.62</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>6'295'646.34</b>	<b>3'176'242.39</b>	<b>3'291'930.35</b>	<b>6'179'958.38</b>	<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>387'468.60</b>	<b>227'209.85</b>	<b>530'883.10</b>	<b>83'795.35</b>
<b>100</b>	<b>Flüssige Mittel u. kurzfrist. Geldanlagen</b>	<b>4'158'066.18</b>	<b>1'731'049.15</b>	<b>1'628'670.85</b>	<b>4'260'444.48</b>	<b>200</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten</b>	<b>362'818.60</b>	<b>223'879.85</b>	<b>530'883.10</b>	<b>55'815.35</b>
<b>1002</b>	<b>Bank</b>	<b>100'930.81</b>	<b>1'712'262.35</b>	<b>1'622'094.45</b>	<b>191'098.71</b>	<b>2000</b>	<b>Lauf. Verb.a.Liefer.u.Leist.v.Dritten</b>	<b>362'818.60</b>	<b>208'754.75</b>	<b>515'758.00</b>	<b>55'815.35</b>
10020.01	Saanen Bank (Geschäftskonto)	100'930.81	1'712'262.35	1'622'094.45	191'098.71	20000.01	Diverse Kreditoren	362'818.60	52'433.65	364'562.80	50'689.45
<b>1003</b>	<b>Kurzfristige Geldmarktanlagen</b>	<b>4'057'135.37</b>	<b>18'786.80</b>	<b>6'576.40</b>	<b>4'069'345.77</b>	20001.01	AHV-Durchlaufkonto		60'254.95	55'129.05	5'125.90
10030.01	Saanen Bank, Geldmarktkonto	4'057'135.37	18'786.80	6'576.40	4'069'345.77	20001.02	PK-Durchlaufkonto		70'998.00	70'998.00	
<b>101</b>	<b>Forderungen</b>	<b>1'984'580.16</b>	<b>1'433'193.24</b>	<b>1'663'259.50</b>	<b>1'754'513.90</b>	20001.03	UVG-Durchlaufkonto		18'030.55	18'030.55	
<b>1010</b>	<b>Ford. aus Lieferungen u. Leistungen ggü. Dritten</b>	<b>325'390.15</b>	<b>137'417.10</b>	<b>319'569.45</b>	<b>143'237.80</b>	20001.04	KTG-Durchlaufkonto		7'037.60	7'037.60	
10100.01	Verrechnungssteuern (eigene)	16'858.95	22'079.75	16'858.95	22'079.75	<b>2004</b>	<b>Transfer-Verbindlichkeiten</b>		<b>15'125.10</b>	<b>15'125.10</b>	
10100.02	Stilles Bächli, Aufwertungsmassnahmen	856.70		856.70		20040.01	Taggeldentschädigungen (aus Lohnabrechnungen)		15'125.10	15'125.10	
10100.04	Stilles Bächlein GBB 6446	12'073.15	39'277.10	6'913.25	44'437.00	<b>204</b>	<b>Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>24'650.00</b>	<b>3'330.00</b>		<b>27'980.00</b>
10100.05	Schutzbautenkataster		8'410.75		8'410.75	<b>2040</b>	<b>Personalaufwand</b>	<b>24'650.00</b>	<b>3'330.00</b>		<b>27'980.00</b>
10100.10	andere Debitoren	295'601.35	67'649.50	295'797.25	67'453.60	20400.01	Rückstellung Überzeitguthaben	24'650.00	3'330.00		27'980.00
<b>1011</b>	<b>Kontokorrente mit Dritten</b>	<b>1'221'161.01</b>	<b>957'049.14</b>	<b>1'302'661.05</b>	<b>875'549.10</b>	<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>9'256'946.08</b>	<b>327'495.09</b>	<b>76'781.90</b>	<b>9'507'659.27</b>
10110.01	EWG Saanen, Kontokorrent	1'221'161.01	957'049.14	1'302'661.05	875'549.10	<b>296</b>	<b>Neubewertungsreserve Finanzvermögen</b>	<b>21'460.00</b>		<b>12'460.00</b>	<b>9'000.00</b>
<b>1014</b>	<b>Transferforderungen</b>	<b>438'029.00</b>	<b>332'727.00</b>	<b>35'029.00</b>	<b>735'727.00</b>	<b>2960</b>	<b>Neubewertungsreserve Finanzvermögen</b>	<b>21'460.00</b>		<b>12'460.00</b>	<b>9'000.00</b>
10140.01	Kantons- und Bundessubventionen	403'000.00	274'000.00		677'000.00	29600.01	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	12'460.00		12'460.00	
10140.02	Gemeindesubventionen	35'029.00	58'727.00	35'029.00	58'727.00	29601.01	Schwankungsreserve Finanzvermögen	9'000.00			9'000.00
<b>1015</b>	<b>Interne Kontokorrente</b>		<b>6'000.00</b>	<b>6'000.00</b>		<b>299</b>	<b>Bilanzüberschuss /-fehlbetrag</b>	<b>9'235'486.08</b>	<b>327'495.09</b>	<b>64'321.90</b>	<b>9'498'659.27</b>
10150.01	Kinder- und Ausbildungszulagen		6'000.00	6'000.00		<b>2990</b>	<b>Jahresergebnis</b>	<b>64'321.90</b>	<b>263'173.19</b>	<b>64'321.90</b>	<b>263'173.19</b>
<b>107</b>	<b>Finanzanlagen</b>	<b>153'000.00</b>	<b>12'000.00</b>		<b>165'000.00</b>	29900.01	Jahresergebnis	64'321.90	263'173.19	64'321.90	263'173.19
<b>1070</b>	<b>Aktien und Anteilscheine</b>	<b>153'000.00</b>	<b>12'000.00</b>		<b>165'000.00</b>	<b>2999</b>	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	<b>9'171'164.18</b>	<b>64'321.90</b>		<b>9'235'486.08</b>
10700.01	Saanen Bank, Namenaktien	153'000.00	12'000.00		165'000.00	29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	9'171'164.18	64'321.90		9'235'486.08
<b>14</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>3'348'768.34</b>	<b>842'844.85</b>	<b>780'116.95</b>	<b>3'411'496.24</b>						
<b>140</b>	<b>Sachanlagen VV</b>	<b>3'348'768.34</b>	<b>842'844.85</b>	<b>780'116.95</b>	<b>3'411'496.24</b>						
<b>1402</b>	<b>Wasserbau</b>	<b>2'374'211.00</b>	<b>227'520.95</b>	<b>235'912.95</b>	<b>2'365'819.00</b>						
14020.01	Bachverbauungen	2'957'552.93	227'520.95	134'377.00	3'050'696.88						
14020.99	Wertberichtigungen auf Bachverbauungen	-583'341.93		101'535.95	-684'877.88						
<b>1406</b>	<b>Mobilien VV</b>	<b>572'556.00</b>		<b>81'238.00</b>	<b>491'318.00</b>						
14060.01	Mobilien / Maschinen / Fahrzeuge	812'377.05			812'377.05						
14060.99	Wertberichtigung auf Mobilien	-239'821.05		81'238.00	-321'059.05						
<b>1407</b>	<b>Anlagen im Bau VV</b>	<b>402'001.34</b>	<b>615'323.90</b>	<b>462'966.00</b>	<b>554'359.24</b>						
14070.01	Anlagen im Bau	402'001.34	615'323.90	462'966.00	554'359.24						

## 4 FUNKTIONEN

### 4.1 Erfolgsrechnung

	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>7410 Gewässerverbauungen</b>	<b>1'139'285.30</b>	<b>1'402'458.49</b>	<b>1'216'500.00</b>	<b>1'217'460.00</b>	<b>1'389'012.93</b>	<b>1'453'334.83</b>
3000.01 Sitzungsgelder Vorstand	5'150.00		6'000.00		4'800.00	
3010.01 Löhne Schwellenarbeiter	439'539.70		460'000.00		426'603.90	
3010.09 Taggelderleistungen	-15'125.10				-8'879.15	
3042.01 Verpflegungszulagen	6'475.00		10'000.00		6'200.00	
3050.01 AG-Beiträge AHV/IV/EO/ALV	33'603.40		36'000.00		33'174.70	
3052.01 AG-Beiträge Pensionskasse	41'130.00		41'600.00		40'487.40	
3053.01 AG-Beiträge UVG	13'170.05		14'200.00		13'289.15	
3055.01 KK-Taggeld	7'037.60		7'600.00		5'344.65	
3090.01 Aus-/Weiterbildung Personal	565.60		1'000.00			
3091.01 Personalwerbung	767.40					
3099.01 Personalanlässe	2'745.30		5'000.00		1'826.30	
3099.02 Überzeitguthaben, Bildung/Auflösung Rückstellung	3'330.00				4'050.00	
3100.01 Büromaterial	2'181.40		1'000.00		2'061.40	
3101.01 Treib- und Schmierstoffe	39'208.83		55'000.00		58'789.64	
3102.01 Kopien und Verbrauchsmaterial			500.00			
3110.01 Anschaffungen Material	5'068.50		10'000.00		8'203.68	
3111.01 Anschaffungen Mobilien	38'512.80		40'000.00		4'865.00	
3112.01 Dienstkleider	3'634.45		5'000.00		3'535.40	
3120.01 Elektrizität Werkhof	1'447.15		2'000.00		1'360.30	
3130.01 Telefon/Porti	1'925.00		2'000.00		1'920.00	
3131.01 Projekthonorare	5'097.55		10'000.00		2'681.40	
3134.01 Sachversicherungsprämien	19'080.41		20'000.00		17'306.65	
3142.01 Unterhalt Wasserbau	146'562.85		160'000.00		375'945.75	
3142.02 Gerinnepflege für Dritte	506.70		10'000.00		1'858.00	
3151.01 Unterhalt Maschinen und Fahrzeuge	79'386.86		60'000.00		106'824.31	
3160.01 Mieten Werkhof und Garagen	19'631.00		20'000.00		19'556.00	
3161.01 Mieten Maschinen und Geräte	13'664.45		10'000.00		31'246.40	
3170.01 Reisekosten und Spesen	6'809.55		8'000.00		6'561.80	
3199.01 übriger Betriebsaufwand					2'500.00	
3300.20 Planmässige Abschreibungen Verbauungen	101'535.95		100'000.00		96'675.50	
3300.60 Planmässige Abschreibungen Mobilien	81'238.00		81'500.00		81'237.00	
3420.01 Bankgebühren	25.00		100.00		27.90	
3612.01 Gemeinde für Verwaltung / Provision	35'379.90		40'000.00		38'959.85	
4039.01 Schwellentellen		881'603.14		900'000.00		919'233.27
4250.01 Verkäufe						47'247.45
4260.01 Rückerstattungen und Kostenbeteiligung Dritter		29'576.15		10'000.00		41'674.61
4260.02 Einnahmen Gerinnepflege für Dritte		1'980.00		15'000.00		7'208.10
4310.01 Eigenleistungen für Investitionen		184'760.75		80'000.00		6'624.50
4400.01 Zinsertrag Banken		20'430.60		35'000.00		48'169.75
4401.01 Zinsertrag Kontokorrent Gemeinde		8'405.35		10'000.00		8'120.35
4442.01 Marktwertanpassung Beteiligungen FV		12'000.00				25'500.00
4611.01 Kantonsbeiträge an Unterhalt		175'573.20		80'000.00		244'141.10
4612.01 Entschädigung von Gemeinden und Gemeindeverbänden		75'669.30		75'000.00		92'955.70
4896.01 Entnahme aus Neubewertungsreserve		12'460.00		12'460.00		12'460.00
<b>9990 Abschluss</b>	<b>263'173.19</b>		<b>960.00</b>		<b>64'321.90</b>	
9000.01 Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	263'173.19		960.00		64'321.90	

## 4.2 Investitionsrechnung

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<b>7410</b>	<b>Gewässerverbauungen</b>	<b>842'844.85</b>	<b>597'343.00</b>	<b>1'000'000.00</b>	<b>855'000.00</b>	<b>575'855.30</b>	<b>172'104.45</b>
5020.03	Chalberhönibach, 2. Etappe	146'533.25		250'000.00		5'567.20	
5020.09	Lauibach Gstaad, Hochwasserschutz	113'900.70		250'000.00		67'281.75	
5020.33	Wasserkraftwerk Turbach, Ersatzmassnahmen	354'889.95		300'000.00		13'731.40	
5020.35	Rüblegraben 2020 (ISP)					28'339.40	
5020.36	Stilles Bächli, Revitalisierungsprojekt (Gändli)	20'610.85		200'000.00		19'231.65	
5020.37	Krambrücke, Gstaad (ISP)	165'257.60				3'898.90	
5020.38	ISP Turbach, Unwetter 2024	41'652.50					
5060.03	Anschaffung Menzi Muck 2024					437'805.00	
6310.03	Kanton für Chalberhönibach 2. Etappe		95'000.00		190'000.00		
6310.09	Kanton für Lauibach, Hochwasserschutz		56'000.00		167'500.00		33'000.00
6310.34	Kanton für Rüblegraben						55'732.00
6310.35	Kanton für WKW Turbach, Ersatzmassnahmen				124'000.00		
6310.36	Kanton für Stilles Bächli, Revitalisierungsprojekt (Gändli)				180'000.00		
6310.37	Kanton für Krambrücke, Gstaad (ISP)		99'000.00				
6310.38	Kanton für ISP Turbach, Unwetter 2024		24'000.00				
6320.03	Gemeinde für Chalberhönibach 2. Etappe		7'327.00		10'000.00		278.00
6320.09	Gemeinde für Lauibach, Hochwasserschutz		5'695.00		12'500.00		3'364.00
6320.36	Gemeinde für Rüblegraben						1'417.00
6320.37	Gemeinde für WKW Turbach, Ersatzmassnahmen		2'944.00		15'000.00		687.00
6320.38	Gemeinde für Menzi Muck 2024						21'890.00
6320.39	Gemeinde für Stilles Bächli, Revitalisierungsprojekt (Gändli)		1'031.00		10'000.00		962.00
6320.40	Gemeinde für Krambrücke, Gstaad (ISP)		8'263.00				195.00
6320.41	Gemeinde für ISP Turbach, Unwetter 2024		2'083.00				
6350.02	WKW Turbach, Ersatzmassn., Beiträge Dritter		296'000.00		146'000.00		6'096.00
6350.04	Rüblegraben 2020 (ISP), Beiträge Dritter						48'483.45
<b>9990</b>	<b>Abschluss</b>	<b>597'343.00</b>	<b>842'844.85</b>	<b>855'000.00</b>	<b>1'000'000.00</b>	<b>172'104.45</b>	<b>575'855.30</b>
5900.01	passivierte Einnahmen	597'343.00		855'000.00		172'104.45	
6900.01	aktivierte Ausgaben		842'844.85		1'000'000.00		575'855.30

**5 GELDFLUSSRECHNUNG**

<b>Bezeichnung</b>	<b>CHF 2025</b>	<b>CHF 2024</b>
Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit	2'268.24	-97'074.81
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-245'501.85	-403'750.85
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	345'611.91	234'769.43
<b>Total Geldfluss</b>	<b>102'378.30</b>	<b>-266'056.23</b>

**6 ANTRAG DES VORSTANDES****GENEHMIGUNG:**

<b>ERFOLGSRECHNUNG</b>	<b>Aufwand</b>	<b>Fr. 1'139'285.30</b>
	<b>Ertrag</b>	<b>Fr. 1'402'458.49</b>
	<b>Ertragsüberschuss</b>	<b>Fr. 263'173.19</b>

<b>INVESTITIONSRECHNUNG</b>	<b>Ausgaben</b>	<b>Fr. 842'844.85</b>
	<b>Einnahmen</b>	<b>Fr. 597'343.00</b>
	<b>Nettoinvestitionen</b>	<b>Fr. 245'501.85</b>

**Nachkredite gem. separater Tabelle** Fr. 0.00

**ANTRAG:**

Der Mitgliederversammlung wird beantragt, die Jahresrechnung 2025 zu genehmigen.

Saanen, 23. März 2026

**SCHWELLENKORPORATION SAANEN**

Klaus Mösching  
Präsident



Daniel Bütschi  
Sekretär



Kurt Gyger  
Finanzverwalter

## 7 BESTÄTIGUNGSBERICHT

Bericht des Rechnungsprüfungsorgans zur Jahresrechnung 2025



An die Mitgliederversammlung der **Schwellenkorporation Saanen**

Als Rechnungsprüfungsorgan haben wir die Jahresrechnung der Schwellenkorporation Saanen, bestehend aus Berichterstattung, Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang, für das am 31. Dezember 2025 abgeschlossene Rechnungsjahr geprüft.

### *Verantwortung des Vorstandes*

Der Vorstand ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung der Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Vorstand für die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vorname angemessener Schätzungen verantwortlich.

### *Verantwortung des Rechnungsprüfungsorgans*

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und der Arbeitshilfe für Rechnungsprüfungsorgane (AH RPO, Ausgabe 2016) vorgenommen. Die Prüfung haben wir so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

### *Prüfungsurteil*

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am 31.12.2025 abgeschlossene Rechnungsjahr den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

### *Berichterstattung aufgrund weiterer gesetzlicher Vorschriften*

Wir bestätigen, dass wir die Anforderungen an die Befähigung gemäss Art. 123 GV und die besonderen Voraussetzungen gemäss Art. 124 GV erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbare Sachverhalte vorliegen.

Wir beantragen, die Jahresrechnung per 31. Dezember 2025 mit Aktiven und Passiven von Fr. 9'591'454.62 und einem Ertragsüberschuss von Fr. 263'173.19 zu genehmigen.

Urtenen-Schönbühl, 20. April 2026

**ROD Treuhand AG**  
  
Sascha Moser  
Leitender Revisor  
  
Marc Piguët

## **8 GENEHMIGUNG DER JAHRESRECHNUNG**

Die Mitgliederversammlung der Schwellenkorporation Saanen hat die Jahresrechnung 2025 am 18. Juni 2026 gemäss dem vorstehenden Antrag des Vorstandes vom 23. März 2026 genehmigt.

Saanen, 18. Juni 2026

### **SCHWELLENKORPORATION SAANEN**

Klaus Mösching  
*Präsident*

Daniel Bütschi  
*Sekretär*

## 9 ANHANG

### 9.1 Regelwerk

#### 9.1.1 Angewendetes Regelwerk

Der Rechnungsabschluss der Schwellenkorporation Saanen ist in Übereinstimmung mit den geltenden kantonalen gesetzlichen Grundlagen erstellt worden.

Gemeindegesezt (GG, BSG 170.11)

Gemeindeverordnung (GV, BSG 170.111)

Direktionsverordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (FHDV, BSG 170.511)

Diese orientieren sich gemäss Art. 70 Absatz 1 GG am Harmonisierten Rechnungslegungsmodell für die Kantone und Gemeinden (HRM2) laut Handbuch der Konferenz der Kantonalen Finanzdirektoren. Die kantonalen Bestimmungen weichen in einzelnen Bereichen von den Empfehlungen des HRM2 ab. Das Amt für Gemeinden und Raumordnung stellt eine Auflistung dieser Ausnahmen zur Verfügung unter [www.be.ch/gemeinden](http://www.be.ch/gemeinden) > Rubrik Gemeindefinanzen > HRM2 > Praxishilfen.

#### 9.1.2 Bewertung Finanzvermögen

Vermögenswerte im Finanzvermögen werden bilanziert, wenn sie einen künftigen Nutzen erbringen und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Sie werden bei erstmaliger Bilanzierung zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten bilanziert. Entstehen der Gemeinde keine Kosten, wird zum Verkehrswert zum Zeitpunkt des Zugangs bilanziert. Folgebewertungen erfolgen zum Verkehrswert am Bilanzstichtag, wobei eine systematische Neubewertung bei Liegenschaften mit Ausnahme von Baurechten alle fünf Jahre oder bei Änderung des amtlichen Werts, bei allen anderen Vermögenswerten jährlich erfolgt. Die Bilanzwerte sind bei eingetretenen dauerhaften Wertminderungen oder Verlusten sofort zu berichtigen.

Folgebewertung Finanzvermögen

(Art. 81 GV, BSG 170.111)

Das Finanzvermögen wurde gemäss Anhang 1 der GV wie folgt periodisch neu bewertet.

Bilanzkonto	Auf- (+) / Abwertung (-) in CHF	Bewertungsmethode (Anhang 1, GV)	letztmalige Bewertung	nächste Bewertung
10700.01 Saanen Bank, Namenaktien	+ 12'000.00	Bruttosteuerwert	31.12.2025	31.12.2026

### 9.1.3 Bewertung Verwaltungsvermögen

Vermögenswerte im Verwaltungsvermögen werden bilanziert, wenn sie einen künftigen mehrjährigen öffentlichen Nutzen hervorbringen und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Sie werden zu Anschaffungs- bzw. Herstellkosten nach der Nettomethode bilanziert und nach der definierten Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Entstehen der Gemeinde keine Kosten, wird zum Verkehrswert zum Zeitpunkt des Zugangs bilanziert. Die Bilanzwerte sind bei eingetretenen dauerhaften Wertminderungen oder Verlusten sofort zu berichtigen. Die geltenden Anlagekategorien und Nutzungsdauern sind in Anhang 2 GV umschrieben.

### 9.1.4 Aktivierungsgrenzen

Investitionen mit mehrjähriger Nutzungsdauer mit Kosten von mehr als CHF 25'000.-- werden aktiviert und über die definierte Nutzungsdauer zu Lasten der Erfolgsrechnung abgeschrieben. Reine Unterhaltsarbeiten werden unabhängig von der Höhe der Kosten direkt über die Erfolgsrechnung verbucht.

### 9.1.5 Bestehendes Verwaltungsvermögen

Per 31.12.2015 bestand kein abschreibungspflichtiges Verwaltungsvermögen.

## 9.2 Grundlagen der Jahresrechnung

Als Grundlage für die Jahresrechnung 2025 dienten das Budget 2025 und die Vorjahresrechnung 2024.

Genehmigung/Prüfung:

	Budget 2025	Jahresrechnung 2024
Vorstand	02.12.2024	07.04.2025
Bestätigungsbericht Rechnungsprüfungsorgan		30.04.2025
Mitgliederversammlung <i>*) Budget gem. OgR in Kompetenz Vorstand beschlossen</i>	*)	19.06.2025

## 9.3 Eigenkapitalnachweis

Eigenkapital per 01.01.2025	CHF	Veränderungsnachweis 2025				Eigenkapital per 31.12.2025	CHF
		Erhöhung (+) durch		CHF Reduktion (-) durch			
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>9'257</b>		<b>327</b>		<b>77</b>	<b>9'508</b>
<b>296</b>	<b>Neubewertungsreserve Finanzvermögen</b>	<b>21</b>	<b>Einlagen</b>	<b>0</b>	<b>Entnahmen</b>	<b>12</b>	<b>9</b>
29600.01	Neubewertungsreserve FV	12	3896.01		4896.01	12	0
29601.01	Schwankungsreserve FV	9	3896.01		4896.01		9
<b>299</b>	<b>Bilanzüberschuss/-Fehlbetrag</b>	<b>9'235</b>	<b>Jahresergebnis Überschuss</b>	<b>327</b>	<b>Jahresergebnis Defizit</b>	<b>64</b>	<b>9'499</b>
29900.01	Jahresergebnis	64	9000.01	263	9001.01	64	263
29990.01	kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	9'171		64			9'235

## 9.4 Rückstellungsspiegel

Per 31.12.2025 bestehen keine kurz- oder langfristigen Rückstellungen.

## 9.5 Beteiligungsspiegel

Die Schwellenkorporation Saanen ist an keinen weiteren Organisationen beteiligt.

## 9.6 Gewährleistungsspiegel

Die Schwellenkorporation Saanen weist keine Bürgschaften oder weitere nicht bilanzierte Verpflichtungen aus.

## 9.7 Anlagespiegel

SCHWELLENKORPORATION SAANEN

Anlagespiegel 2025  
Sachanlagen Verwaltungsvermögen

		<b>140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen</b>			
			1402	1406	1407
			Wasserbau	Mobilien	Anlagen im Bau
Anschaffungskosten	Anlagewert	01.01.2025	2'957'552.93	812'377.05	402'001.34
	Zuwachs/Zugänge	2025	93'143.95	0.00	152'357.90
	Abgänge	2025	0.00	0.00	0.00
	Umgliederungen	2025	0.00	0.00	0.00
	Anlagewert	31.12.2025	3'050'696.88	812'377.05	554'359.24
kumulierte ordentliche Abschreibungen	Stand per	01.01.2025	-583'341.93	-239'821.05	0.00
	Planmässige Abschreibungen	2025	101'535.95	81'238.00	0.00
	Ausserplanmässige Abschreibungen	2025	0.00	0.00	0.00
	Wertkorrekturen	2025	0.00	0.00	0.00
	Stand per	31.12.2025	-684'877.88	-321'059.05	0.00
Buchwerte	<b>Buchwert netto</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>2'365'819.00</b>	<b>491'318.00</b>	<b>554'359.24</b>
	davon Anlagen in Leasing	31.12.2025	0.00	0.00	0.00
	Versicherungswerte	31.12.2025	0.00	0.00	0.00

## 9.8 Kreditkontrolle

### 9.8.1 Verpflichtungskredite für Investitionen

Konto-Nr.	Kreditbeschluss				Kreditkontrolle							
	Organ	Datum	Kreditsumme (brutto)	Objektbezeichnung	Kumulierte Ausgaben 01.01.2025	Investitionsausgaben 2025	Kumulierte Ausgaben 31.12.2025	Kumulierte Einnahmen 01.01.2025	Investitions-einnahmen 2025	Kumulierte Einnahmen 31.12.2025	Saldo	Abrechnungsdatum
<b>7410</b>			<b>10'001'205.00</b>	<b>SCHWELLENKORPORATION SAANEN</b>	<b>1'255'301.89</b>	<b>842'844.85</b>	<b>2'098'146.74</b>	<b>480'045.00</b>	<b>597'343.00</b>	<b>1'077'388.00</b>	<b>7'903'058.26</b>	
5020.03	MV	07.04.2025	6'900'000.00	Chalberhönibach, 2. Etappe	680'993.35	146'533.25	827'526.60	321'049.05	102'327.00	423'376.05	6'072'473.40	
5020.09	MV	07.06.2022	500'000.00	Lauibach Gstaad, Hochwasserschutz	464'229.54	113'900.70	578'130.24	147'395.05	61'695.00	209'090.05	-78'130.24	
5020.33	MV	20.05.2021	680'000.00	Wasserkraftwerk Turbach, Ersatzmassnahmen	86'948.45	354'889.95	441'838.40	10'443.90	298'944.00	309'387.90	238'161.60	
5020.36	V	30.11.2023	270'000.00	Stilles Bächli, Revit.projekt (Gändli)	19'231.65	20'610.85	39'842.50	962.00	1'031.00	1'993.00	230'157.50	
5020.37	MW	19.06.2025	1'500'000.00	Krambrücke Gstaad (ISP)	3'898.90	165'257.60	169'156.50	195.00	107'263.00	107'458.00	1'330'843.50	
5020.38	V	02.12.2024	86'000.00	ISP Turbach, Unwetter 2024	0.00	41'652.50	41'652.50	0.00	26'083.00	26'083.00	44'347.50	
5060.04	V	20.11.2025	65'205.00	Toyota Hilux (2026)	0.00		0.00	0.00		0.00	65'205.00	

### 9.8.2 Nachkredite

		Nachkredit							Bemerkung
Konto-Nr.	Bezeichnung	in CHF					Beschlussdatum		
		Rechnung 2025	Budget 2025	Überschreitung					
				Überschreitung total	gebunden (Kompetenz Vorstand)	Kompetenz Vorstand	Kompetenz Mitglieder-versammlung		
3151.01	Unterhalt Maschinen und Fahrzeuge	79'386.86	60'000.00	19'386.86	0.00	19'386.86	0.00	23.03.2026 Reparaturkosten Menzi Muck	
		79'386.86	60'000.00	19'386.86		19'386.86			

Positionen < CHF 5'000.-- werden in dieser Liste standardmässig nicht aufgeführt