

SCHWELLENKORPORATION SAANEN



JAHRESRECHNUNG 2021

Inhaltsverzeichnis

1 BERICHTERSTATTUNG	2
2 ECKDATEN	4
2.1 Übersicht	4
2.2 Selbstfinanzierung / Finanzierungsergebnis	4
2.3 Gestufter Erfolgsausweis	5
3 BILANZ	6
4 FUNKTIONEN	7
4.1 Erfolgsrechnung	7
4.2 Investitionsrechnung	8
5 GELDFLUSSRECHNUNG	8
6 ANTRAG DES VORSTANDES	9
7 BESTÄTIGUNGSBERICHT	10
8 GENEHMIGUNG DER JAHRESRECHNUNG	11
9 ANHANG	12
9.1 Regelwerk	12
9.1.1 Angewendetes Regelwerk	12
9.1.2 Bewertung Finanzvermögen	12
9.1.3 Bewertung Verwaltungsvermögen	13
9.1.4 Aktivierungsgrenzen	13
9.1.5 Bestehendes Verwaltungsvermögen	13
9.2 Grundlagen der Jahresrechnung	13
9.3 Eigenkapitalnachweis	13
9.4 Rückstellungsspiegel	14
9.5 Beteiligungsspiegel	14
9.6 Gewährleistungsspiegel	14
9.7 Anlagespiegel	14
9.8 Kreditkontrolle	15
9.8.1 Verpflichtungskredite für Investitionen	15
9.8.2 Nachkredite	15

1 BERICHTERSTATTUNG

Inhalt der allgemeinen Bemerkungen:

- **Rechnungsergebnis:**

Die Jahresrechnung 2021 weist einen Ertragsüberschuss von CHF 477'180.44 aus. Dieses Ergebnis fällt um CHF 466'280.44 besser aus als budgetiert. Grund dafür sind tiefere Unterhaltskosten zu Lasten der Erfolgsrechnung sowie wesentlich höhere Eigenleistungen für Investitionen.

- **Schwellentellsatz / Einnahmen Schwellentelle:**

Der Schwellentellsatz beträgt unverändert 0.11 % des amtlichen Wertes. Die Schwellentelleinnahmen fallen gegenüber dem Budget um ca. CHF 28'000.-- tiefer aus, gegenüber dem Vorjahr aber um ca. CHF 18'000.-- höher. Aufgrund der nach wie vor zahlreichen unerledigten Einsprachen im Zusammenhang mit der Neubewertung der amtlichen Werte (AN 2020) ist es unverändert schwierig, die Haupteinnahmequelle der Schwellenkorporation Saanen verlässlich budgetieren zu können.

- **Bilanzentwicklung**

Finanzvermögen:

Gegenüber dem Vorjahr sank das Finanzvermögen um ca. 125'000.-- auf knapp CHF 5,8 Mio. Diese Mittel setzen sich hauptsächlich aus dem Saldo des Geschäftskontos sowie des Kontokorrentes, welches bei der Einwohnergemeinde Saanen geführt wird, zusammen.

Verwaltungsvermögen:

Per Ende 2020 betrug das Verwaltungsvermögen insgesamt CHF 2'594'018.20. Per 31.12.2021 steigt dieser Wert aufgrund der getätigten Nettoinvestitionen und den in der Folge vorgenommenen Abschreibungen auf CHF 3'170'670.54 (davon Anlagen, welche noch nicht abzuschreiben sind = CHF 252'634.54).

Fremdkapital:

Gegenüber dem Vorjahr ist das Fremdkapital um ca. CHF 14'000.-- auf ca. CHF 222'000.-- gesunken.

Eigenkapital:

Im Eigenkapital ist die bisherige Neubewertungsreserve für Anlagen des Finanzvermögens (Namenaktien der Saanen Bank) gemäss HRM2-Vorschriften nach 5 Jahren schrittweise innert 5 Jahren aufzulösen. 10 % dieser Anlagen sind in die neue Schwankungsreserve überführt worden (CHF 9'000.--). Der Restsaldo verursacht in den Jahren 2021 - 2025 einen ausserordentlichen Ertrag zu Gunsten des Bilanzüberschusses von CHF 12'460.--.

Der Bilanzüberschuss erhöht sich um den Ertragsüberschuss von CHF 477'180.44 auf neu CHF 8'673'906.03. Dieser Betrag steht in den kommenden Jahren für die Deckung von Aufwandüberschüssen zur Verfügung.

- **Erfolgsrechnung**

Personalaufwand:

Der Personalaufwand fiel um CHF 30'000.-- tiefer aus als budgetiert. Aufgrund einer längeren, krankheitsbedingten Arbeitsunfähigkeit wurden Taggelderleistungen von knapp CHF 9'000.-- ausgerichtet und die Rückstellung für Überzeitguthaben der Schwellenmitarbeiter konnte im vergangenen Jahr um CHF 5'000.-- aufgelöst werden. Zudem wurden die Budgetvorgaben in verschiedenen Bereichen nicht vollständig ausgeschöpft.

Sachaufwand:

Der Sachaufwand beträgt ca. CHF 160'000.-- weniger als budgetiert. Wesentlich geringere Unterhaltskosten sind hauptsächlich für diese Differenz verantwortlich.

Abschreibungen:

Die nach HRM2-Vorschriften getätigten planmässigen Abschreibungen fallen gesamthaft um ca. CHF 20'000.-- tiefer aus als erwartet, da nicht alle Investitionsvorhaben wie geplant realisiert werden konnten.

Entschädigungen an Gemeinde Saanen:

Die an die Gemeinde Saanen für die Geschäfts- und Buchführung zu bezahlende Entschädigung beträgt CHF 41'807.05 (Vorjahr CHF 40'451.05).

Arbeiten für Dritte / Eigenleistungen für Investitionen / Kantons- und Gemeindebeiträge für Unterhaltsarbeiten:

Die Schwellenkorporation Saanen hat im Jahr 2021 für insgesamt ca. CHF 103'000.-- Leistungen für die Gemeinde Saanen und für ca. CHF 315'000.-- Leistungen für die verschiedenen Investitionsprojekte erbracht. Der Kanton Bern sowie die Gemeinde Saanen haben für die Unterhaltsarbeiten, welche der Erfolgsrechnung belastet wurden, Beiträge von ca. CHF 114'000.-- geleistet.

- **Investitionsrechnung**

Projekte, welche mehr als CHF 25'000.-- kosten, sind der Investitionsrechnung zu belasten und anschliessend dem Verwaltungsvermögen zuzuführen. Reine Unterhaltsarbeiten (z.B. Ausholzen von Gerinnen) werden unabhängig von dieser Betragsgrenze direkt der Erfolgsrechnung belastet.

Im Jahr 2021 sind insgesamt CHF 1'769'988.94 für Investitionen ausgegeben worden, die Subventionen von Kanton und Gemeinde Saanen betragen insgesamt CHF 1'060'691.05, womit Nettoinvestitionen von CHF 709'297.89 realisiert wurden. Die grössten Ausgaben fielen dabei auf die Projekte Turbach (ISP), Eheftigraben (ISP) sowie Gussetli (ISP) (siehe Ziffer 4.2).

Das nachfolgende Projekt konnte im Rechnungsjahr 2021 abgeschlossen werden:

Konto-Nr.	Kreditbeschluss				Kreditkontrolle			
	Organ	Datum	Kreditsumme (brutto)	Objektbezeichnung	Kumulierte Ausgaben 31.12.2021	Kumulierte Einnahmen 31.12.2021	Saldo	Abrechnungsdatum
5020.28	MV	31.05.2018	920'000.00	Chalberhöni (ISP 2017)	617'089.20	486'597.45	302'910.80	31.12.2021

Dank der Tatsache, dass dieses Projekt durch eigenen Schwellenmitarbeiter ausgeführt wurde, wurde der bewilligte Kredit wesentlich unterschritten.

Vollständige Verpflichtungskreditkontrolle siehe Ziffer 9.8.1

- **Nachkredite**

Total CHF 26'977.52

davon

gebunden CHF 26'977.52

Kompetenz Vorstand CHF 0.00

Kompetenz Mitgliederversammlung CHF 0.00

Details siehe Ziffer 9.8.2

2 ECKDATEN

2.1 Übersicht

Position	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2019
Jahresergebnis Erfolgsrechnung	477'180.44	10'900.00	174'344.72
Ertrag Schwellentelle	717'257.44	745'000.00	698'731.05
Nettoinvestitionen	709'297.89	1'020'000.00	1'072'810.90
Bestand Finanzvermögen	5'784'382.34		5'910'141.17
Bestand Verwaltungsvermögen	3'170'670.54		2'594'018.20
Fremdkapital	222'306.85		236'133.78
Eigenkapital	8'732'746.03		8'268'025.59
Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	8'673'906.03		8'196'725.59

2.2 Selbstfinanzierung / Finanzierungsergebnis

Position	SG	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
Ergebnis Erfolgsrechnung	90 +/-	477'180.44	10'900.00	174'344.72
Abschreibung Verwaltungsvermögen	33 +	132'645.55	153'000.00	145'039.85
Zusätzliche Abschreibungen	383 +	0.00	0.00	0.00
Einlagen in das Eigenkapital	389 +	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus dem Eigenkapital	489 -	0.00	0.00	0.00
Selbstfinanzierung		609'825.99	163'900.00	319'384.57
Nettoinvestitionen				
Investitionsausgaben	5 +	1'769'988.94	2'811'500.00	2'864'255.20
Investitionseinnahmen	6 -	-1'060'691.05	-1'791'500.00	-1'791'444.30
Nettoinvestitionen		709'297.89	1'020'000.00	1'072'810.90
Selbstfinanzierungsgrad		85.98	16.07	29.77

2.3 Gestufter Erfolgsausweis

	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
Betrieblicher Aufwand			
30 Personalaufwand	475'020.80	505'000.00	496'788.30
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	252'288.45	411'500.00	339'486.83
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	132'645.55	153'000.00	145'039.85
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	-	-	-
36 Transferaufwand	41'807.05	40'000.00	40'451.15
37 Durchlaufende Beiträge	-	-	-
Total Betrieblicher Aufwand	901'761.85	1'109'500.00	1'021'766.13
Betrieblicher Ertrag			
40 Fiskalertrag	717'257.44	745'000.00	698'731.05
41 Regalien und Konzessionen	-	-	-
42 Entgelte	59'008.40	50'000.00	86'253.45
43 Verschiedene Erträge	315'015.30	75'000.00	178'082.60
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	-	-	-
46 Transferertrag	217'455.75	220'000.00	193'651.05
47 Durchlaufende Beiträge	-	-	-
Total Betrieblicher Ertrag	1'308'736.89	1'090'000.00	1'156'718.15
ERGEBNIS AUS BETRIEBLICHER TÄTIGKEIT	406'975.04	-19'500.00	134'952.02
34 Finanzaufwand	52.60	100.00	79.30
44 Finanzertrag	57'798.00	30'500.00	39'472.00
ERGEBNIS AUS FINANZIERUNG	57'745.40	30'400.00	39'392.70
OPERATIVES ERGEBNIS	464'720.44	10'900.00	174'344.72
38 Ausserordentlicher Aufwand	9'000.00	0.00	0.00
48 Ausserordentlicher Ertrag	21'460.00	0.00	0.00
AUSSERORDENTLICHES ERGEBNIS	12'460.00	0.00	0.00
GESAMTERGEBNIS ERFOLGSRECHNUNG	477'180.44	10'900.00	174'344.72

3 BILANZ

AKTIVEN	Rechnung 2021	Rechnung 2020
FINANZVERMÖGEN		
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	780'752.07	1'491'890.34
101 Forderungen	4'897'130.27	4'328'250.83
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	-	-
107 Finanzanlagen	106'500.00	90'000.00
TOTAL FINANZVERMÖGEN	5'784'382.34	5'910'141.17
VERWALTUNGSVERMÖGEN		
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	3'170'670.54	2'594'018.20
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	-	-
TOTAL VERWALTUNGSVERMÖGEN	3'170'670.54	2'594'018.20
AKTIVEN	8'955'052.88	8'504'159.37

PASSIVEN	Rechnung 2021	Rechnung 2020
FREMDKAPITAL		
Kurzfristiges Fremdkapital		
200 Laufende Verbindlichkeiten	184'556.85	193'413.78
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	-	-
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	37'750.00	42'720.00
205 Kurzfristige Rückstellungen	-	-
Total kurzfristiges Fremdkapital	222'306.85	236'133.78
Langfristiges Fremdkapital		
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-	-
208 Langfristige Rückstellungen	-	-
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im FK	-	-
Total langfristiges Fremdkapital	-	-
TOTAL FREMDKAPITAL	222'306.85	236'133.78
EIGENKAPITAL		
290 Verpflichtungen/Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen	-	-
292 Rücklagen der Globalbudgetbereiche	-	-
293 Vorfinanzierungen	-	-
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	58'840.00	71'300.00
299 Bilanzüberschuss/-fehlbeträge	8'673'906.03	8'196'725.59
TOTAL EIGENKAPITAL	8'732'746.03	8'268'025.59
PASSIVEN	8'955'052.88	8'504'159.37

4 FUNKTIONEN

4.1 Erfolgsrechnung

		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7410	Gewässerverbauungen	910'814.45	1'387'994.89	1'109'600.00	1'120'500.00	1'021'845.43	1'196'190.15
3000.01	Sitzungsgelder Vorstand	7'360.00		12'000.00		7'345.00	
3010.01	Löhne Schwellenarbeiter	388'678.90		390'000.00		386'404.35	
3010.09	Taggelderleistungen	-8'821.55					
3042.01	Verpflegungszulagen	4'360.00		10'000.00		4'760.00	
3050.01	AG-Beiträge AHV/IV/EO/ALV	30'499.80		31'000.00		30'820.70	
3052.01	AG-Beiträge Pensionskasse	36'022.80		36'500.00		35'935.20	
3053.01	AG-Beiträge UVG	15'515.00		16'000.00		16'280.65	
3055.01	KK-Taggeld	5'375.85		5'500.00		5'449.20	
3090.01	Aus-/Weiterbildung Personal			1'000.00		234.20	
3099.01	Personalanlässe	1'000.00		3'000.00		1'749.00	
3099.02	Überzeitguthaben, Bildung/Auflösung Rückstellung	-4'970.00				7'810.00	
3100.01	Büromaterial	2'108.95		3'000.00		2'107.90	
3101.01	Treib- und Schmierstoffe	33'103.10		45'000.00		31'796.03	
3102.01	Kopien und Verbrauchsmaterial	341.75		500.00			
3110.01	Anschaffungen Material	4'359.80		15'000.00		6'316.05	
3111.01	Anschaffungen Mobilien	4'466.55		15'000.00		7'955.30	
3112.01	Dienstkleider	4'399.75		10'000.00		2'761.95	
3120.01	Elektrizität Werkhof	1'117.30		3'000.00		1'188.85	
3130.01	Telefon/Porti	1'920.00		2'500.00		1'920.00	
3131.01	Projekthonorare	2'480.60		10'000.00		5'592.60	
3134.01	Sachversicherungsprämien	16'647.40		20'000.00		17'867.90	
3142.01	Unterhalt Wasserbau	74'634.88		170'000.00		130'569.20	
3142.02	Gerinnepflege für Dritte	8'533.60		30'000.00		36'317.10	
3151.01	Unterhalt Maschinen und Fahrzeuge	67'977.52		50'000.00		65'263.75	
3160.01	Mieten Werkhof und Garagen	22'218.30		20'000.00		19'338.30	
3161.01	Mieten Maschinen und Geräte			10'000.00		4'453.10	
3170.01	Reisekosten und Spesen	7'978.95		7'500.00		6'038.80	
3300.20	Planmässige Abschreibungen Verbauungen	92'999.55		99'000.00		73'185.80	
3300.60	Planmässige Abschreibungen Mobilien	39'646.00		54'000.00		39'646.05	
3301.60	Ausserplanmässige Abschreibungen Mobilien					32'208.00	
3420.01	Bankgebühren	52.60		100.00		79.30	
3612.01	Gemeinde für Verwaltung / Provision	41'807.05		40'000.00		40'451.15	
3896.01	Einlage in Neubewertungsreserve	9'000.00					
4039.01	Schwellentellen		717'257.44		745'000.00		698'731.05
4260.01	Rückerstattungen und Kostenbeteiligung Dritter		22'282.55		30'000.00		25'582.35
4260.02	Einnahmen Gerinnepflege für Dritte		36'725.85		20'000.00		60'671.10
4310.01	Eigenleistungen für Investitionen		315'015.30		75'000.00		178'082.60
4400.01	Zinsertrag Banken		990.00		500.00		1'044.95
4401.01	Zinsertrag Kontokorrent Gemeinde		40'308.00		30'000.00		34'227.05
4442.01	Marktwertanpassung Beteiligungen FV		16'500.00				4'200.00
4611.01	Kantonsbeiträge an Unterhalt		98'845.15		150'000.00		59'630.10
4612.01	Entschädigung von Gemeinden und Gemeindeverbänden		118'610.60		70'000.00		134'020.95
4896.01	Entnahme aus Neubewertungsreserve		21'460.00				
9990	Abschluss	477'180.44		10'900.00		174'344.72	
9000.01	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	477'180.44		10'900.00		174'344.72	

4.2 Investitionsrechnung

		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
7410	Gewässerverbauungen	1'769'988.94	1'060'691.05	2'811'500.00	1'791'500.00	2'864'255.20	1'791'444.30
5020.03	Chalberhönibach, 2. Etappe	47'833.70		100'000.00		7'239.35	
5020.09	Lauibach Gstaad, Projekt 2011	68'961.54		100'000.00		34'451.70	
5020.14	Turbach, ISP-Projekt	985'188.40		1'397'000.00		2'002'088.80	
5020.16	March-/Bächgrabe, ISP-Projekt					57'703.30	
5020.28	Chalberhöni, ISP 2017	26'066.25				170'008.70	
5020.29	Eheftigraben, ISP	213'678.55		250'000.00		110'330.25	
5020.30	Hubelgraben ISP			172'500.00		840.00	
5020.33	Wasserkraftwerk Turbach, Ersatzmassnahmen	31'935.70				16'001.65	
5020.34	Gussetli Chalberhöni (ISP)	366'598.00		242'000.00		14'282.75	
5020.35	Rüblegraben 2020 (ISP)	29'726.80		550'000.00		41'348.65	
5060.02	Anschaffung Menzi Muck 2020					409'960.05	
6160.01	Menzi Muck (2016), Rücknahmeerlös						140'000.00
6310.03	Kanton für Chalberhönibach 2. Etappe				72'000.00		
6310.09	Kanton für Lauibach, Projekt 2011				60'000.00		17'000.00
6310.14	Kanton für Turbach, ISP-Projekt		591'143.60		830'000.00		1'191'006.45
6310.28	Kanton für Chalberhöni ISP 2017		5'574.95				171'975.05
6310.29	Kanton für Eheftigraben ISP		122'350.30		150'000.00		66'000.00
6310.30	Kanton für Hubelgraben ISP				103'000.00		
6310.33	Kanton für Gussetli		183'688.40		133'000.00		
6310.34	Kanton für Rüblegraben				302'500.00		20'000.00
6320.03	Gemeinde für Chalberhönibach 2. Etappe		2'391.70		5'000.00		361.95
6320.09	Gemeinde für Lauibach, Projekt 2011		3'448.10		5'000.00		1'722.60
6320.14	Gemeinde für Turbach, ISP-Projekt		49'259.40		70'000.00		100'104.45
6320.16	Gemeinde für March-/Bächgrabe, ISP-Projekt						2'885.15
6320.29	Gemeinde für Chalberhöni ISP 2017		3'511.00				57'750.45
6320.30	Gemeinde für Eheftigraben ISP		10'683.95		12'500.00		5'516.50
6320.31	Gemeinde für Hubelgraben ISP				9'000.00		42.00
6320.34	Gemeinde für Menzi Muck 2020						13'498.00
6320.35	Gemeinde für Gussetli		85'556.50		12'000.00		714.15
6320.36	Gemeinde für Rüblegraben		1'486.35		27'500.00		2'067.45
6320.37	Gemeinde für WKW Turbach, Ersatzmassnahmen		1'596.80				800.10
9990	Abschluss	1'060'691.05	1'769'988.94	1'791'500.00	2'811'500.00	1'791'444.30	2'864'255.20
5900.01	passivierte Einnahmen	1'060'691.05		1'791'500.00		1'791'444.30	
6900.01	aktivierte Ausgaben		1'769'988.94		2'811'500.00		2'864'255.20

5 GELDFLUSSRECHNUNG

Bezeichnung	CHF	CHF
	2021	2020
Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit	549'766.06	424'326.60
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-709'297.89	-1'072'810.90
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	-551'606.44	0.00
Total Geldfluss	-711'138.27	-648'484.30

6 ANTRAG DES VORSTANDES**GENEHMIGUNG:**

ERFOLGSRECHNUNG	Aufwand	Fr. 910'814.45
	Ertrag	Fr. 1'387'994.89
	Ertragsüberschuss	Fr. 477'180.44

INVESTITIONSRECHNUNG	Ausgaben	Fr. 1'769'988.94
	Einnahmen	Fr. 1'060'691.05
	Nettoinvestitionen	Fr. 709'297.89

Nachkredite gem. separater Tabelle Fr. 0.00

ANTRAG:

Der Mitgliederversammlung wird beantragt, die Jahresrechnung 2021 zu genehmigen.

Saanen, 25. April 2022

SCHWELLENKORPORATION SAANEN

Klaus Mösching
Präsident

Daniel Bütschi
Sekretär

Kurt Gyger
Finanzverwalter

7 BESTÄTIGUNGSBERICHT



Bericht des Rechnungsprüfungsorgans zur Jahresrechnung 2021

An die Mitgliederversammlung der **Schwellenkorporation Saanen**

Als Rechnungsprüfungsorgan haben wir die Jahresrechnung der Schwellenkorporation Saanen, bestehend aus Berichterstattung, Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang, für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Rechnungsjahr geprüft.

Verantwortung des Vorstandes

Der Vorstand ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung der Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Vorstand für die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vorname angemessener Schätzungen verantwortlich.

Verantwortung des Rechnungsprüfungsorgans

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und der Arbeitshilfe für Rechnungsprüfungsorgane (AH RPO, Ausgabe 2016) vorgenommen. Die Prüfung haben wir so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am 31.12.2021 abgeschlossene Rechnungsjahr den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Berichterstattung aufgrund weiterer gesetzlicher Vorschriften

Wir bestätigen, dass wir die Anforderungen an die Befähigung gemäss Art. 123 GV und die besonderen Voraussetzungen gemäss Art. 124 GV erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbare Sachverhalte vorliegen.

Wir beantragen, die Jahresrechnung per 31. Dezember 2021 mit Aktiven und Passiven von Fr. 8'955'052.88 und einem Ertragsüberschuss von Fr. 477'180.44 zu genehmigen.

Urtenen-Schönbühl, 22. April 2022

ROD Treuhand AG

Sascha Moser
Leitender Revisor


Martin Debrunner

8 GENEHMIGUNG DER JAHRESRECHNUNG

Die Mitgliederversammlung der Schwellenkorporation Saanen hat die Jahresrechnung 2021 am <Datum> gemäss dem vorstehenden Antrag des Vorstandes vom 25. April 2022 genehmigt.

Saanen, 7. Juni 2022

SCHWELLENKORPORATION SAANEN

Klaus Mösching
Präsident

Daniel Bütschi
Sekretär

9 ANHANG

9.1 Regelwerk

9.1.1 Angewendetes Regelwerk

Der Rechnungsabschluss der Schwellenkorporation Saanen ist in Übereinstimmung mit den geltenden kantonalen gesetzlichen Grundlagen erstellt worden.

Gemeindegesezt (GG, BSG 170.11)

Gemeindevorordnung (GV, BSG 170.111)

Direktionsverordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (FHDV, BSG 170.511)

Diese orientieren sich gemäss Art. 70 Absatz 1 GG am Harmonisierten Rechnungslegungsmodell für die Kantone und Gemeinden (HRM2) laut Handbuch der Konferenz der Kantonalen Finanzdirektoren. Die kantonalen Bestimmungen weichen in einzelnen Bereichen von den Empfehlungen des HRM2 ab. Das Amt für Gemeinden und Raumordnung stellt eine Auflistung dieser Ausnahmen zur Verfügung unter www.be.ch/gemeinden > Rubrik Gemeindefinanzen > HRM2 > Praxishilfen.

9.1.2 Bewertung Finanzvermögen

Vermögenswerte im Finanzvermögen werden bilanziert, wenn sie einen künftigen Nutzen erbringen und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Sie werden bei erstmaliger Bilanzierung zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten bilanziert. Entstehen der Gemeinde keine Kosten, wird zum Verkehrswert zum Zeitpunkt des Zugangs bilanziert. Folgebewertungen erfolgen zum Verkehrswert am Bilanzstichtag, wobei eine systematische Neubewertung bei Liegenschaften mit Ausnahme von Baurechten alle fünf Jahre oder bei Änderung des amtlichen Werts, bei allen anderen Vermögenswerten jährlich erfolgt. Die Bilanzwerte sind bei eingetretenen dauerhaften Wertminderungen oder Verlusten sofort zu berichtigen.

Folgebewertung Finanzvermögen

(Art. 81 GV, BSG 170.111)

Das Finanzvermögen wurde gemäss Anhang 1 der GV wie folgt periodisch neu bewertet.

Bilanzkonto	Auf- (+) / Abwertung (-) in CHF	Bewertungsmethode (Anhang 1, GV)	letztmalige Bewertung
10700.01 Saanen Bank, Namenaktien	16'500.00	Bruttosteuerwert	31.12.2021

9.1.3 Bewertung Verwaltungsvermögen

Vermögenswerte im Verwaltungsvermögen werden bilanziert, wenn sie einen künftigen mehrjährigen öffentlichen Nutzen hervorbringen und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Sie werden zu Anschaffungs- bzw. Herstellkosten nach der Nettomethode bilanziert und nach der definierten Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Entstehen der Gemeinde keine Kosten, wird zum Verkehrswert zum Zeitpunkt des Zugangs bilanziert. Die Bilanzwerte sind bei eingetretenen dauerhaften Wertminderungen oder Verlusten sofort zu berichtigen. Die geltenden Anlagekategorien und Nutzungsdauern sind in Anhang 2 GV umschrieben.

9.1.4 Aktivierungsgrenzen

Investitionen mit mehrjähriger Nutzungsdauer mit Kosten von mehr als CHF 25'000.-- werden aktiviert und über die definierte Nutzungsdauer zu Lasten der Erfolgsrechnung abgeschrieben. Reine Unterhaltsarbeiten werden unabhängig von der Höhe der Kosten direkt über die Erfolgsrechnung verbucht.

9.1.5 Bestehendes Verwaltungsvermögen

Per 31.12.2015 bestand kein abschreibungspflichtiges Verwaltungsvermögen.

9.2 Grundlagen der Jahresrechnung

Als Grundlage für die Jahresrechnung 2021 dienten das Budget 2021 und die Vorjahresrechnung 2020.

Genehmigung/Prüfung:

	Budget 2021	Jahresrechnung 2020
Vorstand	23.11.2020	08.04.2021
Bestätigungsbericht Rechnungsprüfungsorgan		09.04.2021
Mitgliederversammlung		20.05.2021

9.3 Eigenkapitalnachweis

in Tausend CHF

Eigenkapital per 01.01.2021	CHF	Veränderungsnachweis 2021				Eigenkapital per 31.12.2021	CHF
		Erhöhung (+) durch		Reduktion (-) durch			
29	Eigenkapital	8'268		661		196	8'733
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	71	Einlagen	9	Entnahmen	21	59
29600.01	Neubewertungsreserve FV	71	3896.01	0	4896.01	21	50
29600.01	Schwankungsreserve FV	0	3896.01	9	4896.01	0	9
299	Bilanzüberschuss/-Fehlbetrag	8'197	Jahresergebnis Überschuss	652	Jahresergebnis Defizit	174	8'674
29900.01	Jahresergebnis	174	9000.01	477	9001.01	174	477
29990.01	kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	8'022		174			8'197

9.4 Rückstellungsspiegel

Per 31.12.2021 bestehen keine kurz- oder langfristigen Rückstellungen.

9.5 Beteiligungsspiegel

Die Schwellenkorporation Saanen ist an keinen weiteren Organisationen beteiligt.

9.6 Gewährleistungsspiegel

Die Schwellenkorporation Saanen weist keine Bürgschaften oder weitere nicht bilanzierte Verpflichtungen aus.

9.7 Anlagespiegel

SCHWELLENKORPORATION SAANEN

Anlagespiegel 2021
Sachanlagen Verwaltungsvermögen

			140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen		
			1402	1406	1407
			Wasserbau	Mobilien	Anlagen im Bau
Anschaffungskosten	Anlagewert	01.01.2021	2'322'146.20	396'462.05	111'340.20
	Zuwachs/Zugänge	2021	568'003.55	0.00	141'294.34
	Abgänge	2021	0.00	0.00	
	Umgliederungen	2021	0.00	0.00	
	Anlagewert	31.12.2021	2'890'149.75	396'462.05	252'634.54
kumulierte ordentliche Abschreibungen	Stand per	01.01.2021	-196'284.20	-39'646.05	0.00
	Planmässige Abschreibungen	2021	92'999.55	39'646.00	0.00
	Ausserplanmässige Abschreibungen	2021	0.00	0.00	0.00
	Wertkorrekturen	2021	0.00	0.00	0.00
	Stand per	31.12.2021	-289'283.75	-79'292.05	0.00
Buchwerte	Buchwert netto	31.12.2021	2'600'866.00	317'170.00	252'634.54
	davon Anlagen in Leasing	31.12.2021	0.00	0.00	0.00
	Versicherungswerte	31.12.2021	0.00	0.00	0.00

9.8 Kreditkontrolle

9.8.1 Verpflichtungskredite für Investitionen

Konto-Nr.	Kreditbeschluss				Kreditkontrolle							
	Organ	Datum	Kreditsumme (brutto)	Objektbezeichnung	Kumulierte Ausgaben 01.01.2021	Investitionsausgaben 2021	Kumulierte Ausgaben 31.12.2021	Kumulierte Einnahmen 01.01.2021	Investitions-einnahmen 2021	Kumulierte Einnahmen 31.12.2021	Saldo	Abrechnungsdatum
7410			15'694'420.00	SCHWELLENKORPORATION SAANEN	5'986'989.64	1'769'988.94	7'756'978.58	3'777'506.70	1'060'691.05	4'838'197.75	7'937'441.42	
5020.03	MV	23.05.2016	6'320'000.00	Chalberhönbach, 2. Etappe	619'267.50	47'833.70	667'101.20	317'963.35	2'391.70	320'355.05	5'652'898.80	
5020.09	V	24.11.2014	246'500.00	Lauibach Gstaad (Projekt 2011)	207'684.45	68'961.54	276'645.99	61'567.95	3'448.10	65'016.05	-30'145.99	
5020.14	MV	31.05.2018	6'280'000.00	Turbach (ISP)	4'384'834.09	985'188.40	5'370'022.49	2'825'254.80	640'403.00	3'465'657.80	909'977.51	
5020.28	MV	31.05.2018	920'000.00	Chalberhöni (ISP 2017)	591'022.95	26'066.25	617'089.20	477'511.50	9'085.95	486'597.45	302'910.80	31.12.2021
5020.29	MV	21.05.2019	495'420.00	Eheftigraben (ISP)	110'991.90	213'678.55	324'670.45	71'549.60	133'034.25	204'583.85	170'749.55	
5020.30	V	08.04.2019	172'500.00	Hubelgraben (ISP)	1'555.70	0.00	1'555.70	77.80	0.00	77.80	170'944.30	
5020.33	V	22.07.2019	680'000.00	Wasserkraftwerk Turbach, Ersatzmassnahmen	16'001.65	31'935.70	47'937.35	800.10	1'596.80	2'396.90	632'062.65	
5020.34	V	20.08.2020	480'000.00	Gussetli Chalberhöni (ISP)	14'282.75	366'598.00	380'880.75	714.15	269'244.90	269'959.05	99'119.25	
5020.35	V	15.04.2020	100'000.00	Rüblegraben 2020 (ISP)	41'348.65	29'726.80	71'075.45	22'067.45	1'486.35	23'553.80	28'924.55	

9.8.2 Nachkredite

Konto-Nr.	Bezeichnung	Nachkredit							Bemerkung
		in CHF					Beschlussdatum		
		Rechnung 2021	Budget 2021	Überschreitung					
		Überschreitung total	gebunden (Kompetenz Vorstand)	Kompetenz Vorstand	Kompetenz Mitglieder-versammlung				
		76'977.52	50'000.00	26'977.52	26'977.52	0.00	0.00		
3151.01	Unterhalt Maschinen und Fahrzeuge	67'977.52	50'000.00	17'977.52	17'977.52			31.12.2021	Schaden Menzi-Muck, Rückerstattung Versicherung auf Konto 4260.01
3896.01	Einlage in Neubewertungsreserve	9'000.00	0.00	9'000.00	9'000.00			31.12.2021	gem. HRM2-Vorschrift